

Об условиях приватизации
муниципального имущества в IV
квартале 2015 года посредством
публичного предложения

В целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска на 2015 год, утвержденного решением Думы города Пятигорска от 23 декабря 2014 года № 48-50 РД, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22 июля 2002 года № 549, а также учитывая решение комиссии по распоряжению имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска (протокол от 04 декабря 2014 года), -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продажу муниципального имущества, указанного в Приложении к настоящему постановлению, произвести посредством публичного предложения.

2. Установить согласно Приложению к настоящему постановлению цену первоначального предложения, величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), минимальную цену предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), величину повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" ("шаг аукциона").

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска О.Н. Бондаренко.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Главы города Пятигорска

О.Н. Бондаренко

Приложение
к постановлению администрации
города Пятигорска

от «_____» _____ г. № _____

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества, подлежащего продаже
посредством публичного предложения

| № п/п | Наименование имущества | Площадь, м² | Место нахождения имущества | Цена первоначального предложения, руб. | Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), руб. | Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), руб. | Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" ("шаг аукциона"), руб. | Иные, необходимые для приватизации имущества сведения |
|--------------|---|-------------------------------|--|---|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Нежилые помещения №№ 1-3, полуподвал, кадастровый (или условный) № 26:33:150222:1105 | 27,9 | г. Пятигорск, улица Рожанского, дом № 18 | 604 160 с учетом НДС | 60 416 | 302 080 | 30 000 | Помещения расположены на неделимом земельном участке под многоквартирным домом. |
| 2. | Нежилые помещения №№ 1, 2а, 3а, в литере «А» - основном строении, полуподвал, кадастровый (или условный) № 26:33:130202:266 | 43,7 | г. Пятигорск, улица Московская, дом № 76, корпус № 1 | 1 039 580 с учетом НДС | 103 958 | 519 790 | 51 000 | Помещения расположены на неделимом земельном участке под многоквартирным домом. |

| | | | | | | | | |
|----|--|------|---|------------------------|---------|---------|--------|--|
| 3. | Нежилое помещение № 9 на 1 этаже, кадастровый (или условный) № 26:33:110403:88 | 19,7 | г. Пятигорск, улица Ермолова, дом № 34, квартира 38 | 267 860 с учетом НДС | 26 786 | 133 930 | 13 000 | Помещения расположены на неделимом земельном участке под многоквартирным домом. |
| 4. | Нежилое здание, кадастровый (или условный) № 26:33:150310:77 | 48,6 | г. Пятигорск, переулок Привокзальный, дом № 20 | 1 172 920 с учетом НДС | 117 292 | 586 460 | 58 000 | Здание расположено на земельном участке с кадастровым № 26:33:150310:184, площадью 357 кв.м. Земельный участок ограничен в обороте, приватизации не подлежит. Приобретатель имущества обязан заключить договор аренды данного земельного участка. Годовой размер арендной платы будет исчислен исходя из целевого использования объекта. |
| 5. | Нежилое помещение на 1 этаже, кадастровый (или условный) № 26:33:150224:177 | 20,9 | г. Пятигорск, улица Власова, дом № 17, квартира 5 | 276 120 с учетом НДС | 27 612 | 138 060 | 13 000 | Помещения расположены на неделимом земельном участке под многоквартирным домом. |

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации города Пятигорска,
управляющего делами администрации города Пятигорска

С.В. Копылова