

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЯТИГОРСКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

от 24.04.2015 г. № 1529

Об условиях приватизации
муниципального имущества
в II квартале 2015 года

В целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска на 2015 год, утвержденном решением Думы города Пятигорска от 23 декабря 2014 года № 48-50 РД, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22 июля 2002 года № 549, а также учитывая решение комиссии по распоряжению имуществом, находящимся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска (протокол от 04 декабря 2014 года), -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продажу муниципального имущества, указанного в Приложении к настоящему постановлению, произвести посредством публичного предложения.

2. Установить согласно Приложению к настоящему постановлению цену первоначального предложения, величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), минимальную цену предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), величину повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" ("шаг аукциона").

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска О.Н. Бондаренко.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Л.Н. Травнев

Приложение
к постановлению администрации
города Пятигорска
от «_____» _____ г. №

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества, подлежащего продаже
посредством публичного предложения

№ п/п	Наименование имущества	Площадь, м ²	Место нахождения имущества	Цена первоначального предложения, руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), руб.	Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), руб.	Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" ("шаг аукциона"), руб.	Иные, необходимые для приватизации имущества сведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Нежилые помещения №№ 1-3, полуподвал, кадастровый (или условный) № 26:33:150222:1105	27,9	г. Пятигорск, улица Рожанского, дом № 18	646 050 с учетом НДС	64 605	323 025	32 000	Помещения расположены на неделимом земельном участке под многоквартирным домом.
2.	Нежилые помещения №№ 1, 2а, 3а, в литере «А» - основном строении, полуподвал, кадастровый (или условный) №	43,7	г. Пятигорск, улица Московская, дом № 76, корпус № 1	1 536 478 с учетом НДС	153 647,8	768 239	76 500	Помещения расположены на неделимом земельном участке под многоквартирным домом.

	26:33:130202:266							
3.	Нежилое помещение на 1 этаже, кадастровый (или условный) № 26:33:150224:177	20,9	г. Пятигорск, улица Власова, дом № 17, квартира 5	224 813,60 с учетом НДС	22 481,36	112 406,80	11 000	Помещения расположены на неделимом земельном участке под многоквартирным домом.
4.	Нежилые помещения №№ 1 - 3, 1 этаж, кадастровый (или условный) № 26:29:090316:104	28,6	г. Пятигорск, ст. Константиновская, улица Октябрьская, дом № 122, квартира 2	421 260 с учетом НДС	42 126	210 630	21 000	Помещения расположены на неделимом земельном участке под многоквартирным домом.
5.	Нежилые помещения №№ 8, 24, 1 этаж, кадастровый (или условный) № 26:33:150202:47	16,3	г. Пятигорск, улица Фрунзе, дом № 28, квартира 7	370 520 с учетом НДС	37 052	185 260	18 000	Помещения расположены на неделимом земельном участке под многоквартирным домом.
6.	Нежилое помещение на 1 этаже литера «А», кадастровый (или условный) № 26:33:100347:102	13,9	г. Пятигорск, улица Коста Хетагурова, дом № 48	276 120 с учетом НДС	27 612	138 060	13 500	Помещения расположены на неделимом земельном участке под многоквартирным домом.
7.	Нежилое помещение № 9 на 1 этаже, кадастровый (или условный) № 26:33:110403:88	19,7	г. Пятигорск, улица Ермолова, дом № 34, квартира 38	443 680 с учетом НДС	44 368	221 840	22 000	Помещения расположены на неделимом земельном участке под многоквартирным домом.
8.	Нежилое здание, кадастровый (или условный) № 26:33:150310:77	48,6	г. Пятигорск, переулок Привокзальный, дом № 20	1 475 000 с учетом НДС	147 500	737 500	73 500	Здание расположено на земельном участке с кадастровым № 26:33:150310:184, площадью 357 кв.м. Земельный участок

								ограничен в обороте, приватизации не подлежит. Приобретатель имущества обязан заключить договор аренды данного земельного участка. Годовой размер арендной платы будет исчислен исходя из целевого использования объекта.
9.	Нежилое здание, кадастровый (или условный) № 26:33:100347:88	31,7	г. Пятигорск, улица Коста Хетагурова, дом № 56	509 948,80 с учетом НДС	50 994,88	254 974,40	25 000	Здание расположено на земельном участке с кадастровым № 26:33:100347:15, площадью 268,0 кв.м. Земельный участок ограничен в обороте, приватизации не подлежит. Приобретатель имущества обязан заключить договор аренды данного земельного участка. Годовой размер арендной платы будет исчислен исходя из целевого использования объекта.

Заместитель главы администрации
Города Пятигорска,
управляющий делами администрации
города Пятигорска

В.Г. Косых