

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЯТИГОРСКА СТАВРОПОЛЬСКОГО
КРАЯ

от 15 июля 2014 г. № 2590

О проведении на территории
муниципального образования
города-курорта Пятигорск конкурса
«Самый пожаробезопасный объект»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью повышения безопасности жилого фонда, а также стимулирования граждан муниципального образования города-курорта Пятигорска, эксплуатационных организаций и предприятий, на балансе которых имеются жилые дома, к приведению их в пожаробезопасное состояние, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В период с 10 июля по 10 сентября 2014 года на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска провести конкурс «Самый пожаробезопасный объект» по номинациям:

- самый пожаробезопасный жилой дом;
- самый пожаробезопасный объект здравоохранения;
- самый пожаробезопасный объект образования.

2. Утвердить Положение о проведении на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска конкурса «Самый пожаробезопасный объект» согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Положение о комиссии по подведению итогов конкурса «Самый пожаробезопасный объект» согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Заявки на участие в конкурсе «Самый пожаробезопасный объект» направлять в МУ «Управление общественной безопасности администрации города Пятигорска», согласно приложению 1 к Положению о проведении на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска конкурса «Самый пожаробезопасный объект».

5. Подведение итогов конкурса провести до 10 сентября 2014 года.

6. МУ «Управление архитектуры строительства и ЖКХ администрации города Пятигорска»:

6.1. Обеспечить доведение Положения о проведении на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска конкурса «Самый пожаробезопасный объект» и критериев оценки пожарной безопасности многоквартирных жилых домов руководителям управляющих компаний, председателям товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов, оказать содействие при подготовке и направлении заявки на участие в конкурсе «Самый пожаробезопасный объект».

6.2. Организовать подведение итогов конкурса в соответствии с Положением о проведении на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска конкурса «Самый пожаробезопасный объект».

7. МКУ «Управление по делам территорий города Пятигорска»:

7.1. Организовать разъяснительную работу с населением города Пятигорска о мерах, необходимых для соблюдения норм и правил пожарной безопасности в многоквартирных и индивидуальных жилых домах.

7.2. Обеспечить информирование населения города Пятигорска об условиях проведения конкурса «Самый пожаробезопасный объект», оказать содействие при подготовке заявки на участие в конкурсе.

8. Рекомендовать МУ «Управление образования администрации города Пятигорска», Территориальному отделу здравоохранения города Пятигорска:

8.1. Организовать разъяснительную работу с руководителями учреждений образования и здравоохранения о соблюдении норм и правил пожарной безопасности на подведомственных объектах.

8.2. Оказать содействие при подготовке заявок на участие в конкурсе.

9. Отделу информационно-аналитической работы администрации города Пятигорска обеспечить размещение на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска Положения о проведении на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска конкурса «Самый пожаробезопасный объект».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Фисенко В.М.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы администрации
города Пятигорска

О.Н. Бондаренко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
города Пятигорска
от 15.07.2014г. № 2590

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска конкурса «Самый пожаробезопасный объект»

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69–ФЗ «О пожарной безопасности», Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01-03) утвержденными приказом МЧС России от 18 июня 2003 г. № 313, с целью обеспечения снижения риска возникновения пожаров в жилых домах и обеспечения приемлемого уровня защищенности личности, имущества, общества от пожаров.

2. Порядок подачи заявок

2.1. Конкурс «Самый пожаробезопасный объект» (далее – конкурс) проводится по номинациям:

- самый пожаробезопасный жилой дом;
- самый пожаробезопасный объект здравоохранения;
- самый пожаробезопасный объект образования.

2.2. Заявка на участие в конкурсе подается собственниками жилья или эксплуатирующей организацией (руководителям управляющих компаний, председателям товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов) согласно Приложению 1 к настоящему Положению.

3. Порядок проведения конкурса

3.1. Комиссия, состав которой утверждается постановлением администрации города Пятигорска, оценивает состояние пожарной безопасности многоквартирных жилых домов, индивидуальных домов,

объектов здравоохранения и образования, их соответствие критериям согласно Приложениям 2-4 к настоящему Положению.

3.2. По итогам оценки состояния объектов, комиссией составляется акт оценки по форме согласно Приложению 5 к настоящему Положению.

3.3. Победителем в каждой номинации определяется объект, набравший наибольшее количество баллов, по критериям оценки пожарной безопасности.

4. Подведение итогов конкурса

4.1. Победителям присуждается звание «Самый пожаробезопасный объект».

4.2. Награждение победителей:

- победители в номинации «Самый пожаробезопасный жилой дом» награждаются дипломами I, II и III степени;

- победители в номинации «Самый пожаробезопасный объект здравоохранения» награждаются дипломами I, II и III степени;

- победители в номинации «Самый пожаробезопасный объект образования» награждаются дипломами I, II и III степени.

Заместитель главы
администрации города Пятигорска,
управляющий делами администрации
города Пятигорска

С.Ю. Перцев

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации
города Пятигорска
от 15.07.2014г. № 2590

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по подведению итогов конкурса «Самый пожаробезопасный объект» на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цель, функции, полномочия и порядок деятельности Комиссии по подведению итогов конкурса «Самый пожаробезопасный объект» на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее - комиссия).

1.2. Организатором городского конкурса «Самый пожаробезопасный объект» (далее – конкурс) является администрация города Пятигорска (далее - организатор).

1.3. Комиссия создается для принятия решения о победителях и призерах конкурса. При рассмотрении заявок участников конкурса учитывается соблюдение условий Положения о проведении на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска конкурса «Самый пожаробезопасный объект».

1.4. Основными принципами деятельности комиссии являются создание равных конкурсных условий между участниками конкурса, а также единство требований, объективность оценок, гласность.

1.5. На комиссию возлагается:

- общее руководство подведением итогов конкурса;
- сбор и обработка материалов конкурса;
- определение победителей и призеров конкурса;
- рассмотрение жалоб участников конкурса.

2. Состав комиссии

2.1. Состав комиссии формирует организатор конкурса.

2.2. В состав комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и члены комиссии.

- 2.3. Председатель комиссии:
ведет заседание комиссии и объявляет победителей и призеров смотра-конкурса;
принимает к рассмотрению жалобы участников смотра-конкурса.
- 2.4. Заместитель председателя комиссии замещает председателя в случае его отсутствия.
- 2.5. Секретарь:
принимает и регистрирует заявки на участие в смотре-конкурсе;
обеспечивает подсчет результатов смотра-конкурса.

3. Регламент работы комиссии

3.1. Комиссия правомочна проводить свое заседание при наличии не менее половины ее состава и принимать решения простым большинством голосов. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

3.2. Информация комиссии относительно изучения, разъяснения, оценки и сопоставления заявок не подлежит разглашению участникам смотра-конкурса или иным лицам, которые не имеют отношения к этому процессу, до того момента, как будут объявлены победители и призеры конкурса.

3.3. Комиссия ведет протоколы заседаний комиссии:
о рассмотрении заявок участников смотра-конкурса;
по подведению итогов и определению победителей и призеров смотра-конкурса;

протокол заседания комиссии подписывается всеми членами комиссии, принимавшими в ней участие, и утверждается председателем комиссии.

4. Объявление результатов смотра-конкурса

4.1. Комиссия подводит итоги конкурса до 20 августа 2014 года.

4.2. После подведения итогов в течение календарного месяца комиссия объявляет его результаты в средствах массовой информации.

Заместитель главы
администрации города Пятигорска,
управляющий делами администрации
города Пятигорска

С.Ю. Перцев

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению администрации
города Пятигорска
от 15.07.2014г. № 2590

СОСТАВ

**комиссии по подведению итогов конкурса
«Самый пожаробезопасный объект»**

Фисенко Виктор Михайлович	Заместитель главы администрации города Пятигорска, председатель комиссии
Евтеев Виктор Яковлевич	Начальник ОНД города Пятигорска УНД ГУ МЧС РФ по Ставропольскому краю, заместитель председателя комиссии (по согласованию)
Пацора Ольга Викторовна	Ведущий инженер отдела оперативного планирования МУ «Управление общественной безопасности администрации города Пятигорска», секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Сулов Владимир Борисович	Заведующий отделом МУ «Управление архитектуры строительства и ЖКХ администрации города Пятигорска»
Горбик Алексей Александрович	Начальник ФГКУ «2 ОФПС по СК» (по согласованию)
Серов Григорий Дмитриевич	Директор ПГО СКО «ВДПО» (по согласованию)
Кожухов Вячеслав Юрьевич	Заведующий отделом ОП МУ «Управление общественной безопасности администрации города Пятигорска»
Дворников Валентин Юрьевич	Начальник МКУ «Управление по делам территорий города Пятигорска»
Хнычев Валерий Альбертович	Генеральный директор ОАО «Пятигорские электрические сети» (по согласованию)

Заместитель главы
администрации города Пятигорска,
управляющий делами администрации
города Пятигорска

С.Ю. Перцев

Приложение 1
к Положению о проведении на
территории муниципального
образования города-курорта
Пятигорска конкурса «Самый
пожаробезопасный объект»

Начальнику ОНД по г.Пятигорску

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе «Самый пожаробезопасный объект»
по номинации _____

1. Фамилия, имя, отчество домовладельца, эксплуатирующей организации (наименование
организации, Ф.И.О. руководителя) _____

2. Адрес места жительства (для предприятий юридический адрес) _____

3. Адрес представляемого на конкурс объекта _____

_____. _____. _____. Г.
_____. Ч. _____ МИН.

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Приложение 2
к Положению о проведении на
территории муниципального
образования города-курорта
Пятигорска конкурса «Самый
пожаробезопасный объект»

**Критерии оценки пожарной безопасности
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Наименование показателя	Оценочный балл	Примечание
1	2	3	4
	Наличие противопожарной наглядной агитации на специально оборудованном стенде («уголке пожарной безопасности») в месте доступном для проживающих	+ 30 баллов	
	Количество пожаров, загораний, произошедших в доме за последние 5 лет	За 1 пожар 10 баллов отнимается от набранной суммы	Пожары, загорания вошедшие в статистический. учёт (книга учёта в отделе ГПН)
	Отсутствие на прилегающей к зданию территории двора, дома сгораемого мусора, самовольно возведённых сгораемых построек, соответствие требованиям пожарной безопасности противопожарных разрывов	+ 10 баллов	
	Отсутствие самовольно возведённых в габаритах лестничных клеток, лифтовых холлов и т.д. кладовых, подсобных помещений	+ 10 баллов	
	Соответствие требованиям правил пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к зданию	+ 10 баллов	
	Наличие исправных противопожарных водосточников наружного противопожарного водоснабжения в радиусе 200 м от здания, соответствующих требованиям правил пожарной безопасности и СНиП	+ 10 баллов	Исправность водосточников (гидрантов) определяется комиссионно с пробным пуском воды
	Наличие указателей, соответствующих требованиям НПБ 160-97, в местах размещения противопожарных водосточников	+ 10 баллов	

	Соответствие требованиям правил пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к противопожарным водоисточникам	+ 10 баллов	
	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном помещении	+ 10 баллов	
	Отсутствие захламлённости подвальных помещений жилого дома сгораемыми материалами	+ 10 баллов	
	Наличие замков на дверях подвалов и люках лазов в чердачные помещения, выходов на кровлю здания, наличие информационных надписей о месте хранения ключа	+ 10 баллов	
	Наличие лестниц, предусмотренных проектным решением на лазах в чердачное помещение (выходе на кровлю)	+ 10 баллов	
	Содержание в исправном состоянии оконных проемов подвальных помещений, остекления слуховых окон чердачных помещений	+ 10 баллов	
	Наличие плафонов, соответствующих конструкции светильников на электролампах в подвальных помещениях, коридорах, лестничных клетках	+ 10 баллов	
	Наличие калиброванных предохранителей или исправных автоматов защиты, соответствующих току нагрузки, устройств защитного отключения (УЗО) в электросетях жилого дома	+ 10 баллов	
	Соответствие требованиям пожарной безопасности электрических сетей, электрических щитов, электроустановочной арматуры в здании, отсутствие временных участков электропроводки, скруток жил электропроводов, оголённых участков проводки	+ 10 баллов	
	Исправность и соответствие требованиям нормативной документации дымогазоотводящих и вентиляционных каналов, подтверждённые актом проверки	+ 10 баллов	
	Соответствие требованиям пожарной безопасности системы подпора воздуха и дымоудаления для зданий повышенной этажности	+ 10 баллов	
	Соответствие требованиям пожарной безопасности путей эвакуации, эвакуационных выходов в здании	+ 20 баллов	
	Исправность и соответствие требованиям пожарной безопасности эвакуационных лестниц, люков переходов на балконах и	+ 20 баллов	

	лоджиях для зданий высотой более 5 этажей		
	Наличие и исправность автономных дымовых пожарных извещателей в квартирах жилого дома	+ 20 баллов	
	Наличие и исправность, укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода (предусмотренных проектным решением)	+ 10 баллов	
	Наличие на трубопроводах, подводящих газ для сжигания к бытовым газовым приборам термочувствительных запорных клапанов, автоматически перекрывающих газовую магистраль при достижении температуры среды в помещении 100 ⁰ С	+ 20 баллов	
	Отсутствие в помещениях квартир, местах общего пользования баллонов с горючим газом, ЛВЖ, ГЖ	+ 20 баллов	
	Наличие знаков пожарной безопасности, соответствующих требованиям НПБ 160-97, на путях эвакуации, в местах размещения пожарных кранов, в местах размещения первичных средств пожаротушения	+ 10 баллов	
	Наличие первичных средств пожаротушения в помещениях	+ 50 баллов	

Приложение 3
к Положению о проведении на
территории муниципального
образования города-курорта
Пятигорска конкурса «Самый
пожаробезопасный объект»

**Критерии оценки пожарной безопасности
индивидуальных жилых домов**

№ п/п	Наименование показателя	Оценочный балл	Примечание
1	2	3	4
	Количество пожаров, загораний, произошедших в доме за последние 5 лет	За 1 пожар 10 баллов отнимается от набранной суммы	Пожары, загорания вошедшие в статистический учёт (книга учёта в отделе ГПН)
	Отсутствие на прилегающей к зданию территории, двора дома сгораемого мусора, самовольно возведённых сгораемых построек, соответствие требованиям пожарной безопасности противопожарных разрывов	+ 10 баллов	
	Соответствие требованиям правил пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к зданию	+ 10 баллов	
	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном помещении	+ 10 баллов	
	Отсутствие захламлённости подвальных помещений жилого дома сгораемыми материалами	+ 10 баллов	
	Наличие лестниц, предусмотренных проектным решением на лазах в чердачное помещение (выходе на кровлю)	+ 10 баллов	
	Содержание в исправном состоянии оконных приемков подвальных помещений, остекления слуховых окон чердачных помещений	+ 10 баллов	
	Наличие калиброванных предохранителей или исправных автоматов защиты, соответствующих току нагрузки, устройств защитного отключения (УЗО) в электросетях жилого дома	+ 10 баллов	

	Соответствие требованиям пожарной безопасности электрических сетей, электрических щитов, электроустановочной арматуры в здании, отсутствие временных участков электропроводки, скруток жил электропроводов, оголённых участков проводки	+ 10 баллов	
	Исправность и соответствие требованиям нормативной документации дымогазоотводящих и вентиляционных каналов, подтверждённые актом проверки	+ 10 баллов	
	Отсутствие в помещениях, баллонов с горючим газом, ЛВЖ, ГЖ	+ 20 баллов	
	Наличие первичных средств пожаротушения в помещениях	+ 50 баллов	

Приложение 4
к Положению о проведении на
территории муниципального
образования города-курорта
Пятигорска конкурса «Самый
пожаробезопасный объект»

**Критерии оценки пожарной безопасности
социально значимого объекта (здравоохранения, образования)**

№ п/п	Наименование показателя	Оценочный балл	Примечание
1	2	3	4
	Наличие противопожарной наглядной агитации на специально оборудованном стенде («уголке пожарной безопасности») в месте доступном для проживающих	+ 30 баллов	
	Количество пожаров, загораний, произошедших на объекте за последние 5 лет	За 1 пожар 10 баллов отнимается от набранной суммы	Пожары, загорания вошедшие в статистический. учёт (книга учёта в ОНД)
	Отсутствие на прилегающей к зданию территории двора, дома сгораемого мусора, самовольно возведённых сгораемых построек, соответствие требованиям пожарной безопасности противопожарных разрывов	+ 10 баллов	
	Отсутствие самовольно возведённых в габаритах лестничных клеток, лифтовых холлов и т.д. кладовых, подсобных помещений	+ 10 баллов	
	Соответствие требованиям правил пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к зданию	+ 10 баллов	
	Наличие исправных противопожарных водосточников наружного противопожарного водоснабжения в радиусе 200 м от здания, соответствующих требованиям правил пожарной безопасности и СНиП	+ 10 баллов	Исправность водосточников (гидрантов) определяется комиссионно с пробным пуском воды
	Наличие указателей, соответствующих требованиям НПБ 160-97, в местах размещения противопожарных водосточников	+ 10 баллов	
	Соответствие требованиям правил пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к противопожарным	+ 10 баллов	

	водоисточникам		
	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном помещении	+ 10 баллов	
	Отсутствие захламлённости подвальных помещений здания сгораемыми материалами	+ 10 баллов	
	Наличие замков на дверях подвалов и люках лазов в чердачные помещения, выходов на кровлю здания, наличие информационных надписей о месте хранения ключа	+ 10 баллов	
	Наличие лестниц, предусмотренных проектным решением на лазах в чердачное помещение (выходе на кровлю)	+ 10 баллов	
	Содержание в исправном состоянии оконных проемов подвальных помещений, остекления слуховых окон чердачных помещений	+ 10 баллов	
	Наличие плафонов, соответствующих конструкции светильников на электролампах в подвальных помещениях, коридорах, лестничных клетках	+ 10 баллов	
	Наличие калиброванных предохранителей или исправных автоматов защиты, соответствующих току нагрузки, устройств защитного отключения (УЗО) в электросетях здания	+ 10 баллов	
	Соответствие требованиям пожарной безопасности электрических сетей, электрических щитов, электроустановочной арматуры в здании, отсутствие временных участков электропроводки, скруток жил электропроводов, оголённых участков проводки	+ 10 баллов	
	Исправность и соответствие требованиям нормативной документации дымогазоотводящих и вентиляционных каналов, подтверждённые актом проверки	+ 10 баллов	
	Соответствие требованиям пожарной безопасности системы подпора воздуха и дымоудаления для зданий повышенной этажности	+ 10 баллов	
	Соответствие требованиям пожарной безопасности путей эвакуации, эвакуационных выходов в здании	+ 20 баллов	
	Исправность и соответствие требованиям пожарной безопасности эвакуационных лестниц, люков переходов на балконах и лоджиях для зданий высотой более 5 этажей	+ 20 баллов	
	Наличие и исправность автономных дымовых пожарных извещателей в помещениях объекта	+ 20 баллов	

	Наличие и исправность, укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода (предусмотренных проектным решением)	+ 10 баллов	
	Наличие на трубопроводах, подводящих газ для сжигания к бытовым газовым приборам термочувствительных запорных клапанов, автоматически перекрывающих газовую магистраль при достижении температуры среды в помещении 100 ⁰ С	+ 20 баллов	
	Отсутствие в помещениях, местах общего пользования баллонов с горючим газом, ЛВЖ, ГЖ	+ 20 баллов	
	Наличие знаков пожарной безопасности, соответствующих требованиям НПБ 160-97, на путях эвакуации, в местах размещения пожарных кранов, в местах размещения первичных средств пожаротушения	+ 10 баллов	
	Наличие первичных средств пожаротушения в помещениях	+ 50 баллов	

Приложение 5
к Положению о проведении на
территории муниципального
образования города-курорта
Пятигорска конкурса «Самый
пожаробезопасный объект»

АКТ-ОЦЕНКИ
осмотра дома, представленного на участие в конкурсе
«Самый пожаробезопасный объект»

Комиссия в составе: _____

в рамках проведения конкурса «Самый пожаробезопасный объект»
произвела «___» _____ 20__ года осмотр здания и прилегающей территории по
адресу: _____
домовладелец (наименование предприятия): _____

№ п/п	Наименование критерия	Оценка (баллы)	примечание
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
Итоговая оценка:			

Члены комиссии: _____

С актом - оценки ознакомлен: _____
(подпись) (Ф.И.О. домовладельца, руководителя предприятия)

Замечания к акту: _____