

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЯТИГОРСКА СТАВРОПОЛЬСКОГО
КРАЯ

от 14 июля 2014 г. № 2525

О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 14.04.2011 г. № 1198 «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования города-курорта Пятигорска»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ « О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Постановлением правительства Российской Федерации от 9 июня 2006 г. № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», в целях обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования города-курорта Пятигорска, утвержденное постановлением администрации города Пятигорска от 14.04.2011 г. № 1198, следующие изменения:

1.1. Раздел III части 6 дополнить пунктом 2.4 следующего содержания:
«2.4. Ссылки на соответствующий подраздел, содержащий материалы раздела «Публичные слушания».

1.2. Раздел IV части 6 дополнить пунктом 2.4 следующего содержания:
«2.4. Ссылки на соответствующий подраздел, содержащий материалы раздела «Публичные слушания».

1.3. Раздел V части 6 дополнить пунктом 2.4 следующего содержания:
«2.4. Ссылки на соответствующий подраздел, содержащий материалы раздела «Публичные слушания».

1.4. Раздел VIII части 6 дополнить пунктом 1.4 следующего содержания:

«1.4. Ссылки на соответствующий подраздел, содержащий материалы раздела «Публичные слушания».

1.5. Часть 7 дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1. Информационная система имеет дополнительные разделы:

Раздел X «Публичные слушания».

Раздел состоит из общей части, а также дел о публичных слушаниях.

На каждое дело о публичных слушаниях открывается отдельная книга о публичных слушаниях.

Дела о публичных слушаниях открываются на каждый земельный участок по проекту генерального плана и внесение в него изменений, по проекту правил землепользования и застройки, проекту планировки и межевания территории, по изменению вида разрешенного использования (далее – материалы публичных слушаний).

С учетом положений частей 39, 42 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации в дело о публичных слушаниях помещаются разрабатываемые или принимаемые при подготовке документации следующие материалы публичных слушаний:

- 1) проектная документация;
- 2) протокол заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проектам документов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее – Комиссия) по определению регламента и порядка проведения публичных слушаний;
- 3) протокол заседания Комиссии по публичным слушаниям;
- 4) рекомендации Комиссии по результатам публичных слушаний по проектам документов в области градостроительной деятельности;
- 5) заключение Комиссии по результатам публичных слушаний по проектам документов в области градостроительной деятельности.
- 6) иные документы и материалы.

В дело о публичных слушаниях помещаются копии документов.

Раздел XI «Земельные участки, предоставленные для целей не связанных со строительством».

Раздел состоит из общей части, а также дел о земельных участках, предоставленных для целей не связанных со строительством, определенных в пункте 1.2 Положения о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, утвержденного решением Думы от

29.11.2007г. №149-22 ГД, а также в пунктах 1, 2, 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

На каждое дело о земельных участках, предоставленных для целей не связанных со строительством открывается отдельная книга о земельных участках, предоставленных для целей не связанных со строительством.

Дела о земельных участках, предоставленных для целей не связанных со строительством открываются на каждый земельный участок.

В дело о земельных участках, предоставленных для целей не связанных со строительством помещаются разрабатываемые или принимаемые при подготовке документации согласно статье 34 Земельного Кодекса Российской Федерации Положения о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 29.11.2007 г. №149-22 ГД следующие материалы:

1) постановление администрации города Пятигорска о предоставлении в аренду или бесплатно в собственность земельного участка для целей, не связанных со строительством;

2) договор купли-продажи или аренды земельного участка;

3) копии документов, подтверждающих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка для целей, не связанных со строительством;

4) кадастровый план территории;

5) технико-экономическое обоснование;

6) эскизный проект;

7) кадастровый паспорт земельного участка;

8) иные документы и материалы.

В дело о земельных участках, предоставленных для целей не связанных со строительством помещаются сведения о земельном участке, и выданные до введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации с паспорта земельных участков, предоставленных для целей не связанных со строительством.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Бондаренко О.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
администрации города Пятигорска

О.Н.Бондаренко