ПРОТОКОЛ

Совета по улучшению инвестиционного климата

в городе-курорте Пятигорске

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «16» мая 2024 года | г. Пятигорск | № 2 |

|  |  |
| --- | --- |
| Председательствовал: | Карпова Виктория Владимировна - заместитель главы администрации города Пятигорска, председатель Совета по улучшению инвестиционного климата в городе-курорте Пятигорске |

|  |  |
| --- | --- |
| Присутствовали:  Члены Совета по улучшению инвестиционного климата в городе-курорте Пятигорске | 10 человек. Кворум имеется. |

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Отчет о выполнении планового значения показателя «Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств)» за 2023 год.

|  |  |
| --- | --- |
| Докладчик: |  |

Николаева Юлия Ивановна – начальник Управления экономического развития администрации города Пятигорска, заместитель председателя Совета.

2. Отчет о реализации инвестиционных проектов на территории города-курорта Пятигорска в 2023 году.

Докладчик:

Карпова Виктория Владимировна – заместитель главы администрации города Пятигорска, председатель Совета.

1. СЛУШАЛИ:

Николаева Юлия Ивановна – сообщила, что объем инвестиций в основной капитал города-курорта Пятигорска за январь – декабрь 2023 года по субъектам малого предпринимательства (включая индивидуальное жилищное строительство) составил 17104,34 млн. рублей. По полному кругу предприятий (без бюджетных средств) – 20933,44 млн. рублей при годовом плане, утвержденном Губернатором Ставропольского края В.В.Владимировым, - 19276,0 млн. рублей. Процент выполнения годового плана 108,6 %.

2. СЛУШАЛИ:

Карпова Виктория Владимировна – сообщила, что формирование благоприятного инвестиционного климата, способствующего притоку инвестиций в интересах устойчивого социально-экономического развития города и создание условий для развития предпринимательства на территории города – одна из главных задач органов местного самоуправления.

За счет внебюджетных инвестиций в 2023 году реализованы и продолжают реализацию следующие инвестиционные проекты:

- реставрация с приспособлением объекта культурного наследия федерального значения «Здание Лермонтовских ванн 1831 г.» под бутик-отель. Бутик-отель «Лермонтовские Ванны» введен в эксплуатацию.

- строительство 3-х этажного здания под лечебно-диагностический/ спальный корпус с номерным фондом в количестве 60 койко/мест. Инициатор - ООО «Машук» клинический санаторий «Пятигорский нарзан». Стоимость проекта 140,0 млн. руб. Проект находится в стадии завершения;

- строительство спортивно-оздоровительного и развлекательного комплекса «Волшебный Миконос». Инициатор проекта ООО «Волшебный Миконос». Общая стоимость проекта 11625,0 млн. руб. Проект в стадии строительства;

- строительство санаторно-курортного комплекса «Горный бриллиант» на 252 номера, категории «четыре звезды». Инициатор проекта ООО «Горный бриллиант». Общая стоимость проекта 6300,0 млн. руб. Проект в стадии строительства;

- строительство гостиничного комплекса «Аквила» на 201 номер. Инициатор проекта ООО СЗ «ЛАПА». Общая стоимость проекта 1184,2 млн. руб. Проект в стадии строительства;

- строительство гостиничного комплекса «Озерный» на 77 номеров. Инициатор проекта ИП Будагов Ф.А. Общая стоимость проекта 1000,0 млн. руб. Проект в стадии строительства;

- строительство курортного отеля «AZIMUT» на 208 номеров. Инициатор проекта ООО «СЗ Эталон Отель». Общая стоимость проекта 1785,0 млн. руб. Проект в стадии - разработка ПСД.

Дальнейшая динамика объема инвестиций во многом зависит от реализации крупных инвестиционных проектов на территории муниципального образования, как за счет бюджетных инвестиций в рамках реализации муниципальных и государственных программ, так и привлечения частных инвестиций.

РЕШИЛИ:

По 1 вопросу:

1. Принять к сведению доклад начальника Управления экономического развития администрации города Пятигорска Николаевой Ю.И. по вопросу «Отчет о выполнении планового значения показателя «Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств)» за 2023 год».

2. Управлению экономического развития администрации города Пятигорска обеспечить исполнение планового значения показателя «Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств)» за 2024 год.

Срок: до 31.12.2024 года.

По 2 вопросу:

1. Принять к сведению доклад заместителя главы администрации города Пятигорска Карповой В.В. по вопросу «Отчет о реализации инвестиционных проектов на территории города-курорта Пятигорска в 2023 году».

2. Управлению экономического развития администрации города Пятигорска продолжить работу по мониторингу инвестиционных проектов, реализуемых на территории города-курорта Пятигорска.

Срок: постоянно.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета | В.В.Карпова |