

О Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска; признании утратившими силу постановлений администрации города Пятигорска от 06.07.2012 г. №2168 и от 28.04.2014 г. №1091

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Образовать Комиссию по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска, в составе согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение о Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить форму решения Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска согласно Приложению 3 к настоящему постановлению.

4. МУ «Управление архитектуры строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» в случае, если лицо, самовольно установившее нестационарный объект, не было выявлено, не ранее чем по истечении одного месяца после дня размещения на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемом демонтаже такого объекта, осуществлять мероприятия по организации демонтажа самовольно установленного объекта.

5. Признать утратившим силу постановление администрации города Пятигорска от 06.07.2012 г. №2468 «О комиссии по борьбе с самовольно установленными объектами некапитального строительства на территории города-курорта Пятигорска».

6. Признать утратившим силу постановление администрации города Пятигорска от 08.04.2014 г. №1091 «О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 06.07.2012 г. №2168 «О комиссии по

борьбе с самовольно установленными объектами некапитального строительства на территории города-курорта Пятигорска».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Пятигорска Бондаренко О.Н.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Пятигорска

Л.Н. Травнев

Приложение 1
к постановлению администрации
города Пятигорска
от _____ № _____

СОСТАВ

Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска

Бондаренко Николаевич	Олег	Председатель Комиссии, первый заместитель главы администрации города Пятигорска,
Маркарян Манвелович	Дмитрий	Заместитель председателя Комиссии, начальник правового управления администрации города Пятигорска
Малыгина Александровна	Анастасия	Секретарь Комиссии, главный специалист отдела договорной работы и правового документооборота правового управления администрации города Пятигорска
Абрамян Валерьевич	Аркадий	Члены Комиссии: Заместитель начальника Пятигорского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю (по согласованию)
Артемов Роман Васильевич		Заместитель заведующего отделом земельных отношений МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»
Дворников Валентин Юрьевич		Начальник МКУ «Управление по делам территорий города Пятигорска»
Карташова Георгиевна	Лариса	Президент Пятигорской торгово-промышленной палаты (по согласованию)

Кусмачев
Георгиевич

Дмитрий

Заместитель начальника МУ «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска»

Саркисов Артур Робертович

Исполняющий обязанности начальника УУП и ПДН ОМВД РФ по г. Пятигорску (по согласованию)

Заместителя главы администрации города Пятигорска, управляющий делами администрации города Пятигорска

В.Г.Косых

ПОЛОЖЕНИЕ
о Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее – Положение) определяет порядок деятельности комиссии по борьбе с самовольно установленными объектами некапитального строительства на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее – Комиссия) с целью ликвидации самовольно установленных нестационарных объектов на территории города- Пятигорска (далее – Объекты).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Пятигорска, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края и муниципальными правовыми актами города-курорта Пятигорска.

1.3. Под самовольно установленными нестационарными объектами понимаются объекты, не относящиеся к недвижимым вещам (гаражи, павильоны, навесы, палатки, киоски, мастерские, мойки, платежные терминалы и иные сооружения), то есть объекты, не имеющие неразрывной связи с земельным участком, созданные на земельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном законом и иными правовыми актами, либо установленное без получения на это необходимых разрешений.

1.4. Под демонтажом Объектов понимается разборка сооружения и снятия его с места установки и эксплуатации.

1.5. Требования настоящего Положения распространяются на всю территорию муниципального образования города-курорта Пятигорска.

1.6. Для достижения цели, указанной в п.1.1. настоящего Положения, Комиссия обладает следующими полномочиями:

- 1) рассмотрение заявлений о выявленных Объектах с принятием решений, указанных в п.2.15. настоящего Положения;
- 2) проведение осмотра Объектов;

3) направление запросов в федеральные государственные органы, органы государственной власти Ставропольского края, органы местного самоуправления города-курорта Пятигорска, и их структурные подразделения, а также иные предприятия, организации и учреждения с целью получения информации об Объектах;

4) обеспечение опубликования в общественно-политической газете «Пятигорская правда» сообщения о планируемом демонтаже Объекта;

5) обеспечение размещения на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемом демонтаже Объекта;

6) обеспечение размещения на информационном щите в границах земельного участка, на котором создан Объект, сообщения о планируемом демонтаже Объекта.

1.7. Основными задачами Комиссии являются:

1) профилактика нарушений в области самовольной установки Объектов;

2) организация демонтажа, вывоза Объектов.

2. Структура и организация работы Комиссии

2.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Пятигорска.

2.2. Комиссию возглавляет председатель. Председатель Комиссии осуществляет организацию и общее руководство деятельностью Комиссии, планирует работу Комиссии, председательствует на заседаниях, подписывает решения и протоколы заседания Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии его функции исполняет заместитель председателя Комиссии.

2.3. Организацию подготовки и проведения заседания Комиссии осуществляет секретарь Комиссии.

2.4. Комиссия получает информацию об Объектах из обращений физических и юридических лиц, из средств массовой информации, от муниципальных учреждений.

2.5. Указанная информация регистрируется в журнале входящей корреспонденции в течение 2 рабочих дней.

2.6. Комиссия проводит проверку полученной информации путем направления запросов в государственные, муниципальные и иные органы по вопросам, относящимся к их компетенции, в течение семи дней.

2.7. Комиссия осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний (очередных и внеочередных).

2.8. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

2.9. Очередные заседания Комиссии созываются председателем Комиссии.

2.10. Внеочередные заседания Комиссии созываются по инициативе председателя или не менее половины членов Комиссии.

2.11. Заседания Комиссии правомочны, если на них присутствует не менее половины от общего числа членов Комиссии.

2.12. Члены Комиссии участвуют в заседаниях лично.

2.13. Решение Комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов, голос председателя считается решающим.

2.14. По итогам заседания Комиссия принимает следующие решения:

- о демонтаже Объекта;
- об отложении рассмотрения факта установки Объекта в связи с недостаточностью информации для принятия решения о демонтаже Объекта;
- об отсутствии оснований для принятия решения о демонтаже Объекта.

2.15. На заседании Комиссии ведется протокол, который подписывается председателем и секретарем.

2.16. Комиссия вправе иметь бланки и штампы.

2.17. Решение Комиссии составляется по форме согласно Приложению 3 к настоящему Положению

2.18. Комиссия направляет копию решения, лицу, установившему Объект в течение 3-х рабочих дней со дня принятия решения о демонтаже Объекта.

2.19. В случае если лицо установившее Объект, не было выявлено, Комиссия в срок 7 рабочих дней с момента принятия решения о демонтаже Объекта обеспечивает:

1) опубликование сообщения о планируемом демонтаже Объекта в общественно-политической газете «Пятигорская правда»;

2) размещение на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемом демонтаже Объекта;

3) размещение на информационном щите в границах земельного участка, на котором создан Объект, сообщения о планируемом демонтаже Объекта.

2.20. Если лицо, установившее Объект, в течение месяца со дня принятия решения Комиссии, в добровольном порядке не произвело демонтаж Объекта Комиссия организует демонтаж, вывоз Объекта.

2.21. Организация демонтажа, вывоза Объекта включает в себя мероприятия по координации взаимодействия лиц и служб, задействованных в процессе демонтажа, вывоза, удаления Объекта. Указанные действия включают в себя, в том числе меры по составлению описи имущества, находящегося внутри Объекта, перемещению Объекта к месту временного хранения, передачу Объекта и описанного имущества на ответственное хранение, информирование заинтересованных лиц о месте хранения Объекта и имущества.

2.22. Взыскание с собственника денежных средств, затраченных на демонтаж и хранение Объекта, производится в соответствии с действующим законодательством.

2.23. Организационное, финансовое и техническое обеспечение демонтажа Объекта и деятельности Комиссии осуществляется администрацией города Пятигорска.

Заместителя главы администрации
города Пятигорска, управляющий делами
администрации города Пятигорска

В.Г.Косых



Комиссия по борьбе с самовольно установленными
нестационарными объектами на территории
города-курорта Пятигорска

РЕШЕНИЕ №__

«__» _____ 201__ год

г. Пятигорск

Комиссия по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска, рассмотрев на своем заседании факт самовольной установки нестационарного объекта

РЕШИЛА:

Демонтировать самовольно установленный нестационарный объект

Вид (наименование) объекта _____.

Адрес объекта: _____
(наименование субъекта Российской Федерации, района, город, улицы, номера дома и квартиры)

Сведения о собственнике: _____
(фамилия, имя, отчество / отсутствует)

Срок демонтажа: _____ дней.

Срок исполнения данного решения: до «__» _____ г.

Председатель комиссии
Секретарь комиссии

Бондаренко О.Н.
Малыгина А.А.

* Демонтаж, вывоз Объекта необходимо произвести до указанной даты исполнения решения. При неисполнении данного требования в указанный срок, объект будет демонтирован принудительно.

Заместителя главы администрации
города Пятигорска, управляющий делами
администрации города Пятигорска

В.Г.Косых