

Принята на общем собрании собственников жилых помещений ТСЖ "Заря" 20.05.2017 года

СМЕТА

доходов и расходов на 2017 год

Размер месячного взноса на ОДН с мая по сентябрь 2017 г. - 14,00 руб/м.кв

ПРИХОД:	остаток на 20.05.27.г.	6326,86 руб
	оплата от Вымпелком	1800,00 руб
	оплата от Ростелеком	2349,00 руб
	взнос ОДН за май	24976,00 руб
	взнос ОДН за июнь	24976,00 руб
	взнос ОДН за июль	24976,00 руб
	взнос ОДН за август	24976,00 руб
	взнос ОДН за сентябрь	24976,00 руб
	Итого:	135355,86 руб

РАСХОД:

№п.п.	Наименование	Сумма,руб	Прим.
1	2	3	4
1	Организационные мероприятия		
	1.1 внесение информации в ГИС ЖКХ	1500,00	
	1.2 заключение (продлонгация) договоров на ЖКУ и бух. учету	1300,00	
	1.3 обслуживание расчетного счета в банке	16800,00	
	1.4 оформление паспорта готовности к отопительному сезону	8000,00	
	1.5 поверка общедомовых приборов учета	3000,00	
	1.6 дезинсекция нежилых помещений	4000,00	
2	Отопление и горячее водоснабжение		
	2.1 ремонт стояков отопления 5 штук	10000,00	
	2.2 замена двух задвижек d89 на шаровые	15000,00	
	2.3 ремонт теплоизоляции (материал и работа)	2500,00	
	2.4 профилактический ремонт запорной арматуры	2000,00	
3	Водоснабжение, вентиляция и канализация		
	3.1 приобретение и установка регулятора давления воды	15000,00	
	3.2 замена неисправной запорной арматуры	6000,00	
	3.3 установка вентрешеток в дверях подвала	3000,00	
4	Электроснабжение		
	4.1 профилактический ремонт коридорных электрических щитков	5000,00	
	4.2 замена лампочек в местах общего пользования на светодиодные	500,00	
	4.3 приобретение и установка датчика освещенности	1000,00	
	4.4 приобретение и установка электросчетчика на видеонаблюдение	500,00	
	4.5 устройство дополнительного освещения в подвале	500,00	

95600,00

1	2	3	4
5	Кровля и чердачное помещение 5.1 очистка стоков и сточных труб 5.2 проверка состояния вентканалов 5.3 герметизация стыков основной кровли и лоджий	2000,00 1200,00 1000,00	
6	Стены (фасад) 6.1 удаление плюща с торца дома 6.2 очистка, ремонт и окраска туфовой облицовки 6.3 окраска решеток дверей подвалов и ворот	5000,00 3000,00 2000,00	
7	Придомовая территория 7.1 ремонт асфальтового покрытия площадки и отмостки дома 7.2 покос травы, обрезка деревьев и кустарников 7.3 ремонт автоматических ворот	10000,00 3000,00 1000,00	
8	Лестничная клетка 8.1 косметический ремонт стен, потолков и окон 8.2 установка дополнительных почтовых ящиков	10500,00 1000,00	

39700,00

Итого: 135300,00 руб

Председатель правления ТСЖ "Заря"



Ю.И.Гурский