

**Предварительные показатели прогноза социально-экономического развития
города-курорта Пятигорска на 2024 год и период до 2026 года**

Показатели	Единица измерения	отчет	оценка
		2022	2023
Фонд заработной платы работников организаций (по полному кругу)	млн. руб.	26340,9	30016,1
Темп роста фонда заработной платы работников организаций	% г/г	111,4	110,4
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	105,0	95,9
Индекс потребительских цен	% к предыдущему году	110,4	104,6

Справочно

Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника крупных и средних предприятий за 6 месяцев 2023 года составила - 53180,5 руб.

Фонд заработной платы работников по кругу крупных и средних предприятий за 6 месяцев 2023 года - 11096,9 млн. руб.

Начальник Управления
экономического развития
администрации города Пятигорска



Ю.И.Николаева

Показатели	Единица измерения	отчет					плановый						
		2021		2022		2023		2024		2025		2026	
		отчет	план	отчет	план	отчет	план	отчет	план	отчет	план	отчет	план
Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	шт.	2765	2605	2582	2578	2596	2608	2597	2612	2620	2607	2616	2632
Среднегодовая численность работников малых и средних предприятий, включая микропредприятия (без внешних совместителей)	тыс. чел.	16,65	16,23	16,52	16,5	16,61	16,69	16,62	16,71	16,77	16,68	16,74	16,84
Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия	млрд. руб.	94,1	115,2	122,1	129,8	132,6	135,8	137,9	141,0	144,5	147,0	150,7	154,9
Инвестиции в основной капитал	млн. руб.	16521,2	19948,7	20514,7	21381,4	22273,0	25110,4	22463,0	24612,7	28902,4	23527,9	27173,7	32929,4
в т.ч. инвестиции в основной капитал по плану к концу года	млн. руб.	19657,0	17483,9	19276,0	19318,5	19918,5	22552,9	19686,7	20914,5	24808,2	20317,6	22515	27446,7
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	97,6	105,0	95,9	98,6	103,2	116,4	100,4	105,6	110,3	100,5	106,0	109,1
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без объектов малого предпринимательства и объектов инвестиций, не подлежащих прямому статистическому методу) - всего*	млн. руб.	4983,9	5042,2	4034,3	4404,6	4804,5	5053,8	5216,8	6168,9	6695,3	5801,9	7314,4	8206,2
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без объектов малого предпринимательства и объектов инвестиций, не подлежащих прямому статистическому методу)	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	91,1	95,9	76,1	103,8	113,2	119,1	113,2	122,8	126,7	106,7	113,8	120,5
Распределение инвестиций в основной капитал по источникам финансирования (без объектов малого предпринимательства и объектов инвестиций, не подлежащих прямому статистическому методу)													
Собственные средства	млн. руб.	2281,8	2200,0	2486,0	2089,2	2167,1	2193,4	2171,2	2175,8	2237,2	2311,1	2345,8	2403,2
Привлеченные средства, из них:	млн. руб.	2702,1	2842,2	1548,1	2315,4	2637,4	2860,4	3045,6	3993,1	4158,1	3498,8	4968,6	5603,0
кредиты банков, в том числе:	млн. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
кредиты иностранных банков	млн. руб.	0,7	208,6	163,2	111,2	134,6	146,8	137,2	156,3	162,8	143,2	166	172,2
Бюджетные средства, в том числе:	млн. руб.	2584,2	2474,8	1238,7	2062,9	2354,5	2557,5	2776,3	3698,2	4154,2	3210,3	4658,7	5482,7
федеральный бюджет	млн. руб.	2217,7	854,0	417,6	1184,3	1406,8	1499,6	1684,7	2189,4	2462,3	1823,2	2758,7	3237,8
бюджеты субъектов Российской Федерации	млн. руб.	293,4	1550,5	781,8	819,8	875,9	981,4	1017,0	1405,3	1578,6	1305,8	1770	2083,7
из местных бюджетов	млн. руб.	43,1	70,3	39,3	58,8	71,8	76,5	74,6	102,5	113,3	81,3	130,0	141,2
Прочие	млн. руб.	136,4	148,8	146,4	141,3	148,3	156,1	137,1	138,6	141,1	137,3	143,9	148,1
Труд и занятость	тыс. чел.	99,7	101,2	103,8	105,0	105,1	105,4	105,6	105,9	106,2	106,1	106,5	106,8
Численность работников организаций (без внешних совместителей)	тыс. чел.	58,6	57,9	58,2	58,0	58,3	58,4	58,1	58,4	58,6	58,2	58,6	58,8
в т.ч. по кругу крупных и средних предприятий*	тыс. чел.	35,7	34,4	34,7	34,5	34,7	34,8	34,5	34,8	34,9	34,6	34,9	35,0
Номинальная номинальная среднемесячная заработная плата работников организаций	рублей	33019,9	37911,3	42498,7	47039,1	47289,6	47475,3	50209,9	50656,1	51280,6	53433,9	54031,5	55096,3
в т.ч. по кругу крупных и средних предприятий*	рублей	43534,8	48553,8	55967,7	61452,5	61564,5	62480,3	64955,3	65258,4	66650,0	68392,7	68977,7	70649,0
Индекс номинальной номинальной среднемесячной заработной платы работников организаций	% к	100,6	112,8	112,1	110,7	111,3	111,7	106,7	107,1	108,0	106,4	106,7	107,4
в т.ч. по кругу крупных и средних предприятий	% к	113,4	111,5	115,3	109,8	110,0	111,6	105,7	106,0	106,6	105,6	105,7	106,0
Реальная заработная плата работников организаций (на конец года)	% к	93,8	101,4	105,8	102,3	103,8	104,2	102,6	102,8	103,7	102,3	102,6	103,3
Уровень зарплатообразованности безработных граждан	%	0,3	0,2	0,2	0,3	0,2	0,2	0,3	0,2	0,2	0,3	0,2	0,2
Общая численность безработных граждан	тыс. чел.	3,3	1,3	0,9	1,0	0,9	0,8	1,0	0,9	0,8	1,0	0,9	0,8
Численность безработных, зарегистрированных в государственном учреждении службы занятости населения (на конец года)	тыс. чел.	0,4	0,3	0,2	0,3	0,2	0,2	0,3	0,2	0,2	0,3	0,2	0,2

Показатели	Единица измерения	отчет		оценка		2024				2025				2026		
		2021	2022	2023	консервативный	базовый	целевой	консервативный	базовый	целевой	консервативный	базовый	целевой	консервативный	базовый	целевой
		2021	2022	2023	консервативный	базовый	целевой	консервативный	базовый	целевой	консервативный	базовый	целевой	консервативный	базовый	целевой
Фонд заработной платы работников организаций в т.ч. по кругу трудовых и средних предпринимательских организаций*	млн. руб.	23641,5	26340,9	30016,1	33137,8	33637,7	33827,9	35130,1	35857,6	36060,8	37694,3	38376,5	39268,2			
Темп роста фонда заработной платы работников организаций	млн. руб.	18649,1	20062,8	22913,4	25487,5	25570,9	25868,7	27220,1	27437,8	27911,2	29125,4	29385,3	29776,8			
Развитие социальной сферы	% гг	95,4	111,4	110,4	110,4	112,1	112,7	106,7	106,6	106,6	106,6	107,0	108,9			
Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях	чел.	8 678	8 312	8 111	7 502	7 540	7 940	7 602	7 640	8 040	7 702	7 740	8 140			
Обеспеченность:																
Базовыми койками на 10 000 человек населения	коек	81	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83			
облагодетельными библиотеками	учрежд. на 100 тыс. населения	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8			
учреждениями культурно-досугового типа	учрежд. на 100 тыс. населения	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2			
дошкольными образовательными учреждениями	мест на 1000 детей в возрасте 1-6 лет	631	636	623	623	623	623	623	623	623	623	623	623			
Туризм																
Численность иностранных граждан, прибывших в регион по цели поездки туриста																
Все страны	тыс. чел.	1,90	2,64	3,40	3,40	3,80	4,40	4,00	4,70	5,10	4,20	5,20	5,80			
Страны вне СНГ	тыс. чел.	0,30	0,90	1,10	1,10	1,30	1,40	1,30	1,40	1,70	1,30	1,90	2,20			
Страны СНГ	тыс. чел.	1,60	1,74	2,30	2,30	2,50	3,00	2,70	3,30	3,40	2,90	3,30	3,60			
Численность российских граждан, выехавших за границу																
Все страны	тыс. чел.	4,40	5,40	6,50	6,95	7,40	8,10	7,50	8,00	8,70	7,70	8,50	9,40			
Страны вне СНГ	тыс. чел.	2,40	5,10	6,00	6,45	6,80	7,40	6,85	7,20	7,60	6,80	7,30	8,00			
Страны СНГ	тыс. чел.	2,00	0,30	0,50	0,50	0,60	0,70	0,65	0,80	1,10	0,90	1,20	1,40			
Количество российских туристов, посетивших муниципальное образование (регион)	тыс. чел.	198,00	247,40	285,80	305,90	310,10	321,10	323,60	342,90	354,70	349,60	367,10	377,80			

* показатели социально-экономического развития города-курорта Пятигорска по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу, представленных в статистическом бюллетене "Основные показатели социально-экономического положения районов и городов Ставропольского края"

** с учетом работников ИП

ОДОБРЕНО
 Временно исполняющий
 полномочия Главы города Пятигорска

СОГЛАСОВАНО
 Заместитель главы
 администрации города Пятигорска

В.В. Карлова

С.А. Марченко

С.А. Марченко

"31" сентября 2023 года

Пояснительная записка к прогнозу социально-экономического развития города-курорта Пятигорска на 2024 год и период до 2026 года

Прогноз социально-экономического развития города-курорта Пятигорска на 2024 год и период до 2026 года (далее – Прогноз) разработан исходя из ориентиров и приоритетов, определённых Стратегией социально-экономического развития Ставропольского края до 2035 года, утвержденной Законом Ставропольского края «О Стратегии социально-экономического развития Ставропольского края до 2035 года», а также Стратегией социально-экономического развития города Пятигорска до 2035 года, утвержденной решением Думы города Пятигорска от 24 сентября 2020 г. № 32-59 РД «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города-курорта Пятигорска до 2035 года», с учетом итогов социально-экономического развития города Пятигорска в 2022 году, прошедшего периода 2023 года и тенденций развития российской экономики.

Прогноз разработан в трех основных вариантах: консервативный вариант, базовый вариант и целевой вариант.

Консервативный вариант Прогноза разработан на основе сценарных условий, характеризующих существенное ухудшение темпов социально-экономического развития города-курорта Пятигорска, внешнеэкономических и иных условий.

Базовый вариант Прогноза основан на консервативных оценках темпов социально-экономического развития города-курорта Пятигорска при сохранении основных тенденций изменения эффективности использования ресурсов.

Целевой вариант Прогноза основан на сценарных условиях, предусматривающих достижение значений целевых показателей социально-экономического развития города-курорта Пятигорска, обеспечивающих достижение целей и решение задач стратегического планирования.

Демографическая ситуация

Среднегодовая численность постоянного населения городского округа Пятигорск в 2022 году составила 214,4 тыс. человек (с учетом данных государственной статистики по Всероссийской переписи населения 2020).

Структура населения города-курорта Пятигорска по возрастному составу близка к оптимальной, что говорит об общей благоприятной ситуации, однако превышение доли населения старше трудоспособного возраста (22,2% в общей численности населения) над долей населения, находящегося в возрасте младше трудоспособного (16,8%), свидетельствует о процессе старения населения.

На протяжении ряда лет на территории городского округа Пятигорск отмечается тенденция сокращения численности населения за счет превышения уровня смертности над уровнем рождаемости. Также на снижение численности влияет миграционный фактор.

В 2023 году отмечается незначительное увеличение рождаемости и уменьшение смертности, при отрицательном показателе естественного прироста, при этом наблюдается отрицательное сальдо миграции, в связи с чем отмечается сокращение численности населения.

Демографическая ситуация в городе Пятигорске в 2024-2026 гг. будет развиваться под влиянием сложившейся динамики рождаемости, смертности и миграции населения, которая указывает на тенденцию к незначительному росту численности населения, преимущественно за счет миграционного прироста. В 2024 году среднегодовая численность населения городского округа составит 212,6 тыс. человек по базовому варианту, и к 2026 году увеличится до 213,0 тыс. человек по базовому варианту и возрастет до 213,4 тыс. человек по целевому варианту (при более значительном росте трудовой миграции).

В среднесрочной перспективе мероприятия, направленные на сокращение уровня смертности населения, прежде всего в трудоспособных возрастах, будут способствовать росту ожидаемой продолжительности жизни и снижению общей смертности населения, а также будет продолжена реализация мероприятий демографической политики, направленная на повышение рождаемости и поддержки молодых семей, снижение миграционной убыли за счет проведения мероприятий по комплексному развитию города (обеспечение комфортной среды проживания).

Промышленность

Промышленность занимает одно из ведущих мест в экономике города. Удельный вес промышленного производства в общем объеме выпуска товаров и услуг по городу Пятигорску составляет свыше 59%, в том числе обрабатывающие производства – 25%, обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха – 31% и водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – 3%.

Согласно предварительной оценке, объем отгруженной продукции собственного производства по основным видам промышленной деятельности в 2023 году составит:

обрабатывающие производства – 11942,6 млн. руб., или 107,1% к уровню предыдущего года;

обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 14955,5 млн. руб., или 112,9% к уровню 2022 года;

водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – 1620,0 млн. руб., что на 29,5% больше уровня предыдущего года.

В прогнозном периоде ожидается увеличение данных показателей, рост которых обусловлен повышением тарифов, увеличением числа потребителей коммунальных услуг, а также положительной тенденцией изменения числа плательщиков.

В структуре обрабатывающих производств по кругу крупных и средних предприятий более 79% выпускаемой продукции приходится на пищевую промышленность, 8% составляет производство прочей неметаллической минеральной продукции, 3% - ремонт и монтаж машин и электрооборудования, 10% - производство компьютеров, электронных и оптических изделий и прочих готовых изделий.

Производство пищевых продуктов и напитков является ведущей отраслью обрабатывающей промышленности города Пятигорска. Ее развитие определяют, прежде всего, такие предприятия как: ОАО «Пятигорский хлебокомбинат» (производство хлебобулочной и кондитерской продукции), ООО «Пятигорский молочный комбинат» (производство молочной продукции), ЗАО «Холод» (производство мороженого и кондитерских изделий), ООО «Производственная компания «Провинция» (производство молочной продукции и спредов) и ФЛ Птицекомбината «Пятигорский» «ЗАО «Ставропольский бройлер» (производство мяса и пищевых субпродуктов). В прогнозируемом периоде планируется рост показателей по всем вариантам за счет внедрения нового оборудования, совершенствования технологических процессов, расширения ассортимента продукции и поиска новых рынков сбыта.

Сохранение и рост объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по виду деятельности «Обрабатывающие производства» в 2024-2026 годах планируется достичь за счет более эффективного использования имеющихся мощностей и использования возможностей участия ряда средних и крупных предприятий в реализации антикризисных мер в условиях экономических и финансовых ограничений.

Согласно сценарным условиям и методическим рекомендациям, ввиду снижения всеобщей экономической неуверенности будет происходить постепенное наращивание объемов производства и к концу прогнозного периода объем отгруженных товаров обрабатывающей промышленности в 2026 году, по прогнозной оценке, составит 15015,9 млн. рублей, 15352,4 млн. рублей и 15693,8 млн. рублей в условиях вариантности, что на 25,7%, 28,5% и 31,4% больше уровня 2023 года.

Малое и среднее предпринимательство

По состоянию на 1 января 2023 года общее число субъектов малого и среднего предпринимательства составило 10541 единиц (без физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», далее – «самозанятые»), в т.ч. индивидуальные предприниматели – 7936 (на 01.01.2022 года – 7786), малые и средние предприятия, включая микропредприятия – 2605 (на 01.01.2022 года – 2765 единиц). Количество «самозанятых» в 2022 году составило 8252 человек (на 01.01.2022 года – 4397), данная тенденция продолжилась и в 2023 году.

Основную долю малых и средних предприятий составляют предприятия, занятые в сфере торговли и общественного питания - 38% от общего их числа, строительством занято 10% предприятий, в сфере обрабатывающих производств занято 9,4%, в сфере операций с недвижимым имуществом - 7% от общего числа малых и средних предприятий.

Отрицательная динамика по количеству малых и средних предприятий, включая микропредприятия обусловлена не только последствием введения ограничительных мер, но и переходом части субъектов малого и среднего предпринимательства в категорию «самозанятые».

Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия, за 2022 год составил 115,2 млрд. рублей. Основную долю оборота малых и средних предприятий занимают такие сферы как торговля и общественное питание (68%), обрабатывающие производства (11,1%), строительство (7,2%), операции с недвижимым имуществом (6,9%). Развитие потребительского рынка и предоставляемых населению услуг во многом обеспечивается именно за счет предприятий малого и среднего бизнеса и индивидуальных предпринимателей.

По прогнозной оценке, в 2023 году оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия составит 122,1 млрд. рублей. Планируется увеличение объемов производства и оказания услуг в первую очередь за счет торговли, промышленности, развития гостиничного бизнеса и общественного питания, а также оздоровительных услуг и сферы развлечений.

По прогнозной оценке, в 2023 году количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия составит 2582. В прогнозном периоде в 2024-2026 годах по трем вариантам развития значительной положительной динамики не планируется в связи с высокими рисками развития данного сектора экономики в складывающихся сложных социально-экономических условиях.). Однако будет продолжено увеличение количества «самозанятых» и субъектов предпринимательства, в первую очередь в сфере услуг.

Развитие малого и среднего предпринимательства является одним из важнейших приоритетов для экономики города Пятигорска и основой для развития конкурентной среды, повышения инвестиционной и инновационной активности хозяйствующих субъектов. За счет развития малого и среднего предпринимательства обеспечивается занятость и повышение качества жизни населения. В прогнозном периоде продолжит действие подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Пятигорске» муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Модернизация экономики, развитие малого и среднего бизнеса, курорта и туризма, энергетики, промышленности и улучшение инвестиционного климата», в рамках которой предпринимателям доступна имущественная, финансовая, консультационная и информационная поддержка. Кроме того, субъекты малого и среднего предпринимательства города Пятигорска могут воспользоваться услугами организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Ставропольского края,

включая Гарантийный фонд, Фонд микрофинансирования, Фонд поддержки предпринимательства в Ставропольском крае, Фонд содействия инновационному развитию Ставропольского края.

С учетом сложившихся общих тенденций, а также внешних и внутренних условий экономического развития, на период 2024-2026 годов прогнозируется постепенная стабилизация положения и положительная динамика развития малого и среднего предпринимательства в городе Пятигорске.

Инвестиционно – строительная деятельность

Основой экономической стабилизации городского хозяйства является увеличение объемов и повышение эффективности инвестиционных потоков.

В 2022 году объём инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий – 19958,7 млн. руб., что в физическом выражении составляет 120,8% к уровню предыдущего года. Объем инвестиций без бюджетных средств – 17483,9 млн. руб. (при плане – 17499,7 млн. руб.).

За отчётный период введено в эксплуатацию 115,2 тыс. м² жилья, что на 25,9% ниже уровня 2021 года, из них 88,2 тыс. м² – населением города (110,9% от 2021 года). В отчетном периоде на строительство и реконструкцию жилых домов населением города затрачено 5696,4 млн. руб.

Объём инвестиций в основной капитал по кругу крупных и средних предприятий города Пятигорска составил 5042,2 млн. рублей, что в физическом выражении составляет 101,2% к уровню предыдущего года.

По предварительной оценке в 2023 году объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий увеличится на 2,8% и составит 20514,7 млн. рублей. Рост показателя обеспечен за счет строительства жилья, гостиниц, объектов торговли и общественного питания.

Доля собственных средств предприятий в 2023 году по предварительной оценке составит – 61,6%, привлеченных – 38,4%.

За счет бюджетных инвестиций в рамках государственных и муниципальных программ осуществляется строительство и реконструкция объектов социальной сферы и городского хозяйства.

Доля бюджетных средств в общем объеме инвестиций в 2023 году предварительно составит – 6,0%, в прогнозном периоде 2024-2026 годах 10,6-17,1%.

За счет внебюджетных инвестиций в 2023 году реализованы и продолжают реализацию следующие инвестиционные проекты:

- реставрация с приспособлением объекта культурного наследия федерального значения «Здание Лермонтовских ванн 1831 г.» под бутик-отель. Бутик-отель «Лермонтовские Ванны» введен в эксплуатацию;

- строительство 3-х этажного здания под лечебно-диагностический/спальный корпус с номерным фондом в количестве 60 койко/мест. Инициатор - ООО «Машук» клинический санаторий «Пятигорский нарзан». Стоимость проекта 140,0 млн. руб.;

- строительство спортивно-оздоровительного и развлекательного комплекса «Волшебный Миконос». Инициатор проекта ООО «Волшебный Миконос». Общая стоимость проекта 7870,0 млн. руб.;

- строительство санаторно-курортного комплекса «Горный бриллиант» на 252 номера, категории «четыре звезды». Инициатор проекта ООО «Горный бриллиант».

Дальнейшая динамика объема инвестиций во многом зависит от реализации крупных инвестиционных проектов на территории муниципального образования, как за счет бюджетных инвестиций в рамках реализации муниципальных и государственных программ, так и привлечения частных инвестиций.

В предстоящем среднесрочном периоде 2024-2026 годов прогнозируется прирост инвестиций в основной капитал. Это объясняется улучшением общего инвестиционного климата, увеличением объема инвестиционных вложений действующих предприятий, а также вложениями новых инвесторов, в первую очередь в сферу туризма и сопутствующей инфраструктуры.

Прирост инвестиций в основной капитал в 2024 году составит 8,6% относительно базы 2022 года (по полному кругу предприятий, в действующих ценах) по базовому варианту. В последующие годы 2025-2026 прирост инвестиций составит по консервативному варианту 4,7-5%, по базовому варианту – 10,4-10,5%, по целевому варианту – 13,7-15,3%.

Труд и занятость

В 2022 году сохранилась положительная динамика роста основных показателей, характеризующих уровень жизни населения. Основным источником доходов населения по-прежнему является заработная плата.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников по полному кругу организаций города демонстрирует положительную динамику. Темп роста заработной платы по полному кругу предприятий в 2022 году по сравнению с уровнем 2021 года составил 112,8%. Заработная плата в натуральном выражении составила 37911,3 руб.

Рост заработной платы наблюдается практически по всем видам экономической деятельности.

В 2023 году темп роста заработной платы в номинальном исчислении, по прогнозной оценке, составит 112,1%, заработная плата в натуральном выражении – 42498,7 руб.

Наиболее высокими заработные платы по-прежнему будут в естественных монополиях, в области информации и связи, финансовом и страховом секторах и отдельных отраслях промышленности. К концу прогнозного периода рост номинальной заработной платы в 2026 году, по прогнозной оценке, составит 26-30% к уровню 2023 года в условиях вариативности, в первую очередь за счет реализации Указов Президента, направленных на реализацию государственно-социальной политики и при стабилизации инфляционных процессов.

В прогнозном периоде будет наблюдаться изменение структуры экономики и структуры занятости населения: ожидается начало интенсивного развития сервисных секторов экономики с увеличением доли высокооплачиваемых рабочих мест. Развитию рынка труда в среднесрочной перспективе будут способствовать реализация государственной программы Российской Федерации «Содействие занятости населения», национальных проектов «Демография», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», а также программы повышения мобильности трудовых ресурсов.

Повышение гибкости рынка труда, улучшение систем подготовки и переподготовки кадров с акцентом на современные компетенции, легализация и повышение уровня участия в рабочей силе, эффективная миграционная политика позволят обеспечить эффективную занятость и рост доходов населения (прежде всего, оплаты труда и предпринимательских доходов за счет развития МСП, ИП и самозанятости).

В результате реализации комплекса мероприятий численность рабочей силы в 2024–2026 гг. будет постепенно увеличиваться с 105,1 тыс. человек до 106,5 тыс. человек по базовому варианту. На отраслевую структуру занятости будут оказывать влияние тенденции, связанные с цифровизацией, реализацией мер по поддержке отраслей «досугового» типа (за счет реализации национального проекта «Туризм»), ростом сектора образования (в том числе за счет роста непрерывного и дополнительного образования) и здравоохранения (роста спроса на медицинские услуги в связи с демографическими трендами).

В среднесрочной перспективе динамика заработных плат работников организаций будет определяться изменениями экономической ситуации, динамикой производительности труда и предложением трудовых ресурсов на рынке труда при сохранении спроса на них. Рост численности занятых при сохранении безработицы на уровне не выше 0,3% в прогнозном периоде и рост реальных заработных плат не менее 2,3% ежегодно будет способствовать увеличению трудовых доходов населения.

Потребительский рынок

Система торговли и потребительского рынка города Пятигорска является одной из важнейших и наиболее динамично развивающихся отраслей, которая призвана стабильно и на высоком уровне обеспечивать жителей и гостей города товарами и услугами. Сегодня растет количество современных предприятий торговли. Количественный рост сети сопровождается ее качественным преобразованием на основе внедрения современных форматов отраслевых предприятий, открытия многофункциональных объектов (в том числе с развлекательными зонами), расширением сетевой инфраструктуры рынка товаров и услуг.

Фактическая обеспеченность населения муниципального образования города-курорта Пятигорска площадью торговых объектов составляет 1243,4 кв. м на 1000 человек при нормативе 794 кв. м (156,6

%), в том числе по продаже продовольственных товаров 398,8 кв. м при нормативе 272 кв. м (146,6%), по продаже непродовольственных товаров – 844,5 кв. м при нормативе 522 кв. м (161,8%).

В 2022 году оборот розничной торговли составил 135,2 млрд. руб., или 97,8% к уровню предыдущего года в сопоставимых ценах. Он на 95,4% формировался торгующими организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность вне рынка. Доля розничных рынков составила 4,6%.

По оценке, в 2023 году оборот розничной торговли составит 155,4 млрд. рублей, или 110,0% к уровню 2022 года в сопоставимых ценах.

В основу прогноза на 2024–2026 годы по всем вариантам заложены положительные темпы развития потребительского рынка. Положительную роль должно сыграть импортозамещение, выпуск российскими предприятиями конкурентоспособной продукции, отвечающей по потребительским свойствам требованиям населения и способствующей насыщению рынка товарами отечественного производства и ускоренному развитию эффективной товаропроводящей инфраструктуры. Изменение структуры потребительского рынка продолжит развиваться и в части интернет торговли, что в свою очередь повлияет на увеличение пунктов выдачи заказов интернет магазинов и предприятий, специализирующихся на доставке.

Согласно сценарным условиям и методическим рекомендациям планируется увеличение оборота розничной торговли с темпом роста 5,4 – 9,1% в 2024 году; 5,5 – 9,4% в 2025 году и 5,8 – 9,6% в 2026 году в сопоставимых ценах по трем вариантам.

Туризм

Инфраструктура туризма города Пятигорска представлена: 21 санаторно-курортным учреждением, 62 туристическими фирмами, 96 гостиничными предприятиями.

Одним из важнейших факторов, характеризующих развитие туризма на территории города Пятигорска, является динамика численности отдыхающих. Туристская отрасль практически полностью преодолела последствия кризиса. В 2022 году, санаторно-курортный и гостиничный комплексы города превысили показатели предыдущего года. Туристический поток в Пятигорске в 2022 году составил 250,0 тыс. человек, что на 25 % выше показателя 2021 года (199,9 тыс. человек).

Учитывая данные о туристическом потоке в истекшем периоде текущего года и рост внутреннего туризма, количество туристов в 2023 году превысит уровень 2022 года на 15,6% и составит 289,2 тыс. человек.

Наиболее распространенными и востребованными видами туризма в городе Пятигорске являются лечебно-оздоровительный, деловой и познавательный туризм.

Средняя продолжительность пребывания отдыхающих в санаторно-курортных учреждениях составляет 13 дней, в гостиницах города - 2 дня.

Количество иностранных посетителей города за 2022 год составило 2,64 тыс. человек. Из них количество граждан СНГ, прибывших в Пятигорск, составило 1,74 тыс. человек, граждане, прибывшие из государств дальнего зарубежья – 0,9 тыс. человек. В 2023 году ожидается увеличение числа иностранных туристов на 28,8% (3,4 тыс. человек), доля туристов из стран СНГ составит 67,7%.

Основными целями посещения города иностранными гражданами являются: деловые и профессиональные цели, цели оздоровления, отпуск и досуг, а также получение образования и профессиональная подготовка.

Численность российских посетителей из других регионов в 2022 году составила 247,4 тыс. человек, что на 24,9% больше чем в 2021 году. Одной из главных целей российских туристов, посещающих город-курорт Пятигорск, является лечение и оздоровление - свыше 50% отдыхающих. Кроме того, граждане Российской Федерации посещают город с целью культурно-познавательного, делового, экстремального туризма, а также в личных целях.


Численность российских граждан, выехавших за границу в 2022 году, составила 5,40 тыс. человек. Количество граждан, выехавших за границу в 2023 году, оценивается в 6,5 тыс. человек, что на 20,4% выше уровня 2022 года.

По прогнозной оценке количество российских туристов, посетивших Пятигорск в 2023 году, увеличится на 115,7% и составит 285,8 тыс. человек.

В прогнозном периоде 2024-2026 года создание новых туристических маршрутов и экскурсий, расширение спектра и улучшение качества туристических и санаторно-курортных услуг, открытие новых объектов размещения и создание конкурентоспособных туристических продуктов будут способствовать увеличению туристического потока при сохранении туристической привлекательности Пятигорска. К 2026 году поток туристов увеличится в среднем на 22,3% (к уровню 2023 года) по консервативному варианту, на 28,7% по базовому варианту и на 32,6% по целевому варианту с учетом восстановления благоприятной геополитической обстановки и реализации инвестиционных проектов в санаторно-курортной и туристско-рекреационной сфере.

ОДОБРЕНО

Временно исполняющий
полномочия Главы города Пятигорска

 С.А.Марченко

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы
администрации города Пятигорска



В.В.Карпова

« 31 » октября 2023 г.