КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ, ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ПЯТИГОРСКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проектам документов

в области градостроительной деятельности

17 августа 2022 г. город Пятигорск,

пл. Ленина, 2, каб. 609

В соответствии с постановлением администрации города Пятигорска от 09.08.2022 № 3073 общественные обсуждения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номерам 26:33:290306:2 и видом разрешенного использования «под жилым домом», расположенного в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в зоне «Ж-1» Для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Ставропольский край, город Пятигорск, просп. Калинина, 224, принадлежащего на праве собственности Петросяну Аваку Аслановичу, на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (код по классификатору 4.6), были назначены на период с 11 августа 2022 года по 18 августа 2022 года. Оповещение, информационные и демонстрационные материалы (проект) были опубликованы в газете «Пятигорская правда» от 11 августа 2022 года № 108-110 и размещены 11 августа 2022 года на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pyatigorsk.org>.

Участники общественных обсуждений могли вносить предложения и замечания в письменной форме по указанному вопросу с 11 августа 2022 года по 16 августа 2022 года включительно:

1) посредством официального сайта муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.pyatigorsk.org;

2) в адрес Организатора общественных обсуждений в рабочие дни с 9-00 часов до 18-00 часов, в пятницу и предпраздничные дни с 9-00 часов до 17-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 605;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции объекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 208.

Количество участников общественных обсуждений постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, в интересах которых проводились общественные обсуждения и принявшие участие в общественных обсуждениях, – 0 (ноль) человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол № 31 общественных обсуждений по проектам документов в области градостроительной деятельности от 17 августа 2022 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений замечания и предложения не поступили.

Рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Участники общественных обсуждений | Содержание предложения и замечания | Аргументированные  рекомендации |
| 1. | - | - | - |
| 2. | - | - | - |

Выводы по результатам общественных обсуждений:

На основании протокола № 31 общественных обсуждений по проектам документов в области градостроительной деятельности от 17 августа 2022 года Комиссия рекомендует:

предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номерам 26:33:290306:2 и видом разрешенного использования «под жилым домом», расположенного в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в зоне «Ж-1» Для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Ставропольский край, город Пятигорск, просп. Калинина, 224, принадлежащего на праве собственности Петросяну Аваку Аслановичу, на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (код по классификатору 4.6).

Председатель Комиссии С.А. Марченко

Секретарь Комиссии А.А.Шишко