ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ

к проекту документации по планировке территории «в границах квартала ул. Генерала Воронцова и автодорогой от Бештаугорского шоссе до территории в/ч 7427 на территории муниципального образования городской округ город-курорт Пятигорск, кадастровый номер земельного участка 26:33:060101:206»

В соответствии с [постановление](consultantplus://offline/ref=772FF4DD9E616C94133BC5A3C54208C5E70542F6F11043CB87E33BDC9A53E809A84472366DC501A2DE6FFB1CECF4960D453EA8304070F07CdDfDJ)м Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 в период с 13.04.2022 до 01.01.2024 не требуется принятия решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в нее, за исключением случаев, указанных в [части 1.1 статьи 45](#P1913) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с Генеральным планом Муниципального образования города-курорта Пятигорска на земельном участке с кадастровым номером 26:33:060101:206 предусматривается строительство жилого микрорайона Западный.

Разработка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Проектом планировки территории предусматривается размещение объектов жилищного строительства, общественно-делового назначения, образовательных учреждений, здравоохранения, а также улично-дорожной сети и зоны отдыха.

Заместитель начальника

Управления архитектуры и

градостроительства Д.И.Уклеин