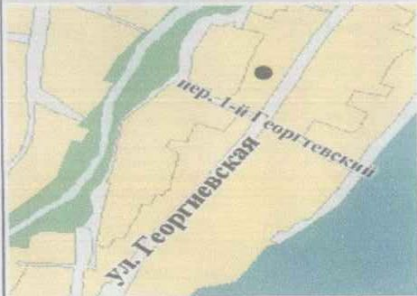


ПЗЗ

2.1.	Наименование и источник сведений (муниципальный акт)	Фрагмент карты градостроительного зонирования территории муниципального образования города-курорта Пятигорска (из приложения I к решению Думы города Пятигорска от 12.11.2014г. №35-47 РД «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска», в редакции решения Думы города Пятигорска от 24.09.2020г. № 39-59 РД)
2.2.	Результат	«Ж-1» Для индивидуального жилищного строительства.  условное обозначение местоположения земельного участка

Ситуационная схема



Фасад со стороны ул. Георгиевская



ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

- Максимальная площадь застройки земельного участка - 210,0 м² (в существующих границах объекта капитального строительства при реконструкции)
- Площадь земельного участка – 350,0 м²
- Проектируемый процент застройки- 60% (в существующих границах при реконструкции)