**Информационный материал**

для общественных обсуждений по представлению разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| **Местонахождение земельного участка** | край Ставропольский, г. Пятигорск, ш. Кисловодкое,22 |
| **Кадастровые номера земельных участкоа** | 26:33:010101:199 |
| **Общая площадь земельных участков** | 2410 кв.м |
| **Категория земель** | Земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка** | Под административным зданием |
| **Владелец (пользователь) земельного участка** | Алейник А.В., ООО «СевероКавказский РегионИнвест М» |

Настоящие общественные обсуждения проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска по проектам документов в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 29 ноября 2018г. № 43-30РД.

Данный земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска расположен в зоне «Од» Предпринимательство, в которой условно разрешенными видами использования земельного участка предусмотрен в том числе вид: «Проведение научных исследований» (код по классификатору 3.9.2).

Настоящие общественные обсуждения проводятся с целью предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Проведение научных исследований» (код по классификатору 3.9.2) земельного участка с кадастровым номером 26:33:010101:199 и видом разрешенного использования «под административным зданием», расположенного в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в зоне «Од» Предпринимательство, по адресу: край Ставропольский, г. Пятигорск, ш. Кисловодкое,22, принадлежащего на праве собственности Алейник А.В. и ООО «СевероКавказский РегионИнвест М»