Управление архитектуры и градостроительства

администрации города Пятигорска

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением администрации города Пятигорска публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска Ставропольского края (далее – ПЗЗ) назначены на:

19 сентября 2024 года на 10 часов 00 минут по адресу: город Пятигорск, станица Константиновская, ул. Октябрьская, 108 – для жителей станицы Константиновской, поселка Нижнеподкумского и поселка Среднего Подкумка;

19 сентября 2024 года на 15 часов 00 минут по адресу: город Пятигорск, поселок Горячеводский, ул. Ленина, 34 – для жителей поселка Горячеводский;

20 сентября 2024 года на 10 часов 00 минут по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 в здании администрации города (первый этаж, зал заседаний) – для жителей города Пятигорска;

20 сентября 2024 года на 15 часов 00 минут по адресу: город Пятигорск, поселок Свободы, ул. Энгельса, 77 – для жителей поселка Свободы, села Привольное и села Золотушка.

Экспозиции проекта ПЗЗ будут открыты с 12 сентября 2024 года по 20 сентября 2024 года включительно в рабочие дни с 9-00 часов до 18-00 часов, в пятницу и предпраздничные дни с 9-00 часов до 17-00 часов, консультирование посетителей экспозиции будет проводить Управление архитектуры и градостроительства администрации города Пятигорска по следующим адресам:

в холле Дома культуры ст. Константиновской по адресу: город Пятигорск, станица Константиновская, ул. Октябрьская, 108, консультирование 16 сентября 2024 года с 10-00 часов до 12-00 часов;

в холле здания службы в пос. Горячеводский по адресу: город Пятигорск, поселок Горячеводский, ул. Ленина, 34, консультирование 16 сентября 2024 года с 15-00 часов до 17-00 часов;

в холле второго этажа здания администрации по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, рядом с кабинетом 208, консультирование 17 сентября 2024 года с 10-00 часов до 12-00 часов;

в холле здания службы в пос. Свободы по адресу: город Пятигорск, поселок Свободы, ул. Энгельса, 77, консультирование 17 сентября 2024 года с 15-00 часов до 17-00 часов.

На экспозиции будут представлены:

проект ПЗЗ, который включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в ПЗЗ;

2) Карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты;

информационные материалы к проекту ПЗЗ,

которые также 12 сентября 2024 года будут опубликованы в газете «Пятигорска правда» и размещены на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.pyatigorsk.org>.

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект ПЗЗ, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания по проекту ПЗЗ в письменной форме в адрес Организатора публичных слушаний или в Комиссию по организации и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска по указанному вопросу с 12 сентября 2024 года по 20 сентября 2024 года включительно:

1) посредством официального сайта муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.pyatigorsk.org;

2) в рабочие дни с 9-00 часов до 18-00 часов, в пятницу и предпраздничные дни с 9-00 часов до 17-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 605;

3) посредством записи в журналах учета посетителей экспозиций проекта ПЗЗ по адресам, установленным для размещения экспозиций.

4) в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний в даты и время, установленные для проведения публичных слушаний.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Заместитель начальника Управления

архитектуры и градостроительства

администрации города Пятигорска Д.И.Уклеин