

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ставропольскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2024, поступившего на рассмотрение 29.10.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365	
Кадастровый номер:	26:33:130403:1739
Номер кадастрового квартала:	26:33:130403
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Пятигорск, город Пятигорск, улица Первая Бульварная, земельный участок 37а
Площадь:	4421 +/- 23
Кадастровая стоимость, руб.:	18904814.94
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	26:33:130403:1421, 26:33:130403:1479, 26:33:130403:1480, 26:33:130403:1481, 26:33:130403:1482, 26:33:130403:1483, 26:33:130403:1484
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	26:33:130403:5
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под нежилыми зданиями и сооружениями
Сведения о кадастровом инженере:	Найманов Ахмед Тахирович, СНИЛС 127-151-261 27, договор на выполнение кадастровых работ от 22.10.2021 № 0121300035321000165, дата завершения кадастровых работ: 06.12.2021
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365			
Кадастровый номер:		26:33:130403:1739	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365			
Кадастровый номер:		26:33:130403:1739	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.06.2022; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.		
Получатель выписки:	Кочетов Геннадий Валерьевич, действующий(ая) на основании документа "" МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЯТИГОРСКА"		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365			
Кадастровый номер:		26:33:130403:1739	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город-курорт Пятигорска
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 26:33:130403:1739-26/472/2022-1 21.02.2022 11:54:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365			
Кадастровый номер:		26:33:130403:1739	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

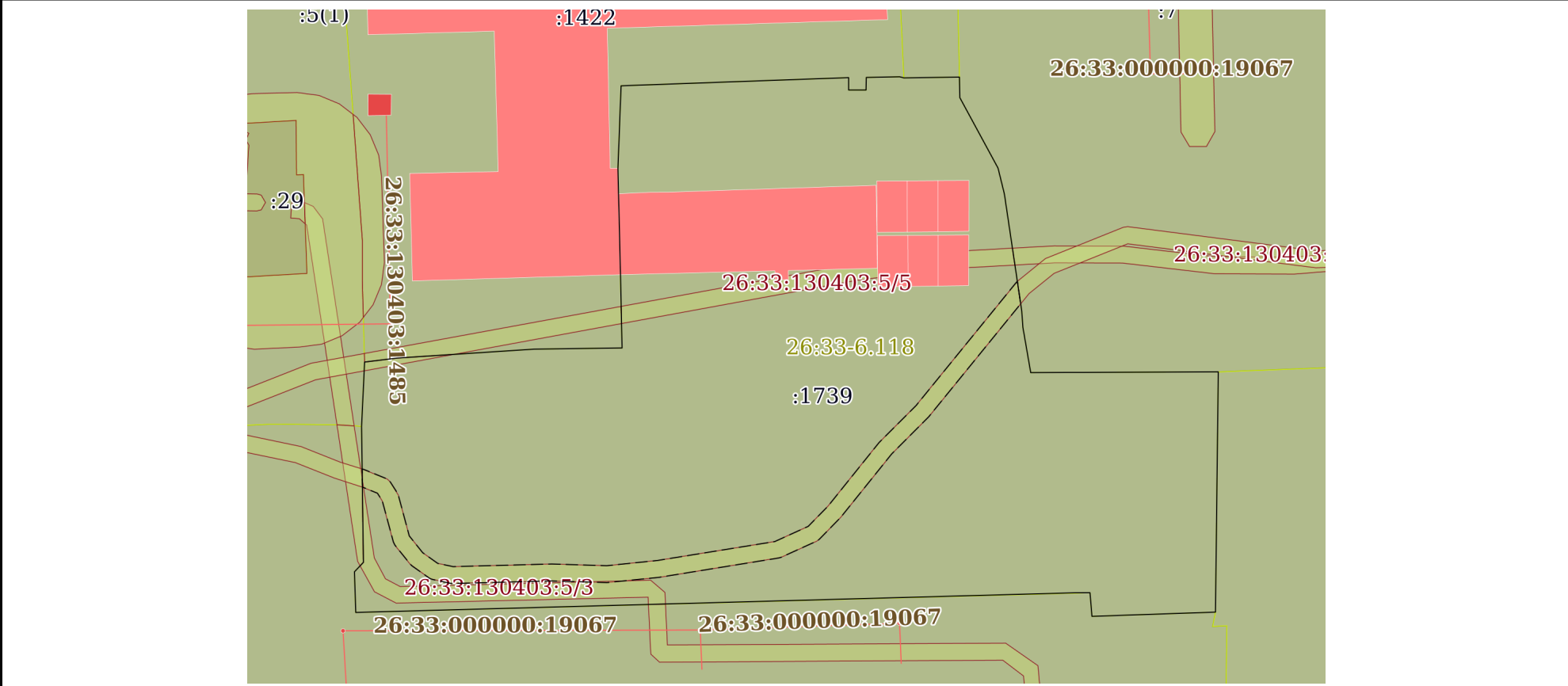
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 16

29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365

Кадастровый номер: 26:33:130403:1739

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

полное наименование должности инициалы, фамилия


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365			
Кадастровый номер:		26:33:130403:1739	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	83°13´	3.87	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
2	1.1.2	1.1.3	86°15.8´	16.26	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
3	1.1.3	1.1.4	89°13.8´	10.42	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
4	1.1.4	1.1.5	358°45.0´	8.71	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
5	1.1.5	1.1.6	358°37.1´	9.54	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
6	1.1.6	1.1.7	358°40.6´	3.03	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
7	1.1.7	1.1.8	2°10.0´	9.79	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
8	1.1.8	1.1.9	87°56.3´	26.97	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
9	1.1.9	1.1.10	180°0.0´	1.47	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
10	1.1.10	1.1.11	90°0.0´	2.06	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
11	1.1.11	1.1.12	1°9.2´	1.49	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
12	1.1.12	1.1.13	88°50.2´	3.94	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16

29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365

Кадастровый номер: 26:33:130403:1739

1	2	3	4	5	6	7	8
13	1.1.13	1.1.14	104°18.0`	0.53	данные отсутствуют	26:33:130403:1422	адрес отсутствует; Ставропольский край, город Пятигорск, улица 1-я Бульварная, дом №37
14	1.1.14	1.1.15	89°13.0`	6.58	данные отсутствуют	26:33:130403:5(2)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	178°49.6`	2.44	данные отсутствуют	26:33:130403:7	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	151°32.6`	9.49	данные отсутствуют	26:33:130403:7	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	166°13.7`	3.15	данные отсутствуют	26:33:130403:7	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	171°33.5`	14.03	данные отсутствуют	26:33:130403:7	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	176°6.4`	1.91	данные отсутствуют	26:33:130403:7	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	170°11.6`	5.46	данные отсутствуют	26:33:130403:7	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	89°44.4`	4.41	данные отсутствуют	26:33:130403:7	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	90°0.0`	1.91	данные отсутствуют	26:33:130403:7	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	89°44.9`	15.89	данные отсутствуют	26:33:130403:7	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	180°39.8`	28.47	данные отсутствуют	26:33:130403:76	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	268°2.6`	14.64	данные отсутствуют	26:33:130403:19	адрес отсутствует; ropomageva-anna_school_12@mail.ru, Ставропольский край, город Пятигорск, улица Кучуры, дом №24
26	1.1.26	1.1.27	355°18.2`	2.81	данные отсутствуют	26:33:130403:19	адрес отсутствует; ropomageva-anna_school_12@mail.ru, Ставропольский край, город Пятигорск, улица Кучуры, дом №24
27	1.1.27	1.1.28	269°40.8`	1.79	данные отсутствуют	26:33:130403:19	адрес отсутствует; ropomageva-anna_school_12@mail.ru, Ставропольский край, город Пятигорск, улица Кучуры, дом №24
28	1.1.28	1.1.29	268°26.0`	85.19	данные отсутствуют	26:33:130403:19	адрес отсутствует; ropomageva-anna_school_12@mail.ru, Ставропольский край, город Пятигорск, улица Кучуры, дом №24
29	1.1.29	1.1.30	358°13.1`	4.82	данные отсутствуют	26:33:130403:19	адрес отсутствует; ropomageva-anna_school_12@mail.ru, Ставропольский край, город Пятигорск, улица Кучуры, дом №24
30	1.1.30	1.1.31	43°25.4`	1.54	данные отсутствуют	26:33:130403:19	адрес отсутствует; ropomageva-anna_school_12@mail.ru, Ставропольский край, город Пятигорск, улица Кучуры, дом №24



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 16
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365							
Кадастровый номер:				26:33:130403:1739			
31	1.1.31	1.1.32	359°13.1'	16.11	данные отсутствуют	26:33:130403:19	адрес отсутствует; ropomareva-anna_school_12@mail.ru, Ставропольский край, город Пятигорск, улица Кучуры, дом №24
32	1.1.32	1.1.1	2°42.3'	7.63	данные отсутствуют	26:33:130403:5(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365			
Кадастровый номер:		26:33:130403:1739	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-26 от СК-95, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	367663.24	1405044.35	Закрепление отсутствует	0.1
2	367663.71	1405048.19	Закрепление отсутствует	0.1
3	367664.77	1405064.42	Закрепление отсутствует	0.1
4	367664.91	1405074.84	Закрепление отсутствует	0.1
5	367673.62	1405074.65	Закрепление отсутствует	0.1
6	367683.16	1405074.42	Закрепление отсутствует	0.1
7	367686.19	1405074.35	Закрепление отсутствует	0.1
8	367695.97	1405074.72	Закрепление отсутствует	0.1
9	367696.94	1405101.67	Закрепление отсутствует	0.1
10	367695.47	1405101.67	Закрепление отсутствует	0.1
11	367695.47	1405103.73	Закрепление отсутствует	0.1
12	367696.96	1405103.76	Закрепление отсутствует	0.1
13	367697.04	1405107.7	Закрепление отсутствует	0.1
14	367696.91	1405108.21	Закрепление отсутствует	0.1
15	367697	1405114.79	Закрепление отсутствует	0.1
16	367694.56	1405114.84	Закрепление отсутствует	0.1
17	367686.22	1405119.36	Закрепление отсутствует	0.1
18	367683.16	1405120.11	Закрепление отсутствует	0.1
19	367669.28	1405122.17	Закрепление отсутствует	0.1
20	367667.37	1405122.3	Закрепление отсутствует	0.1
21	367661.99	1405123.23	Закрепление отсутствует	0.1
22	367662.01	1405127.64	Закрепление отсутствует	0.1

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365

Кадастровый номер:

26:33:130403:1739

1	2	3	4	5
23	367662.01	1405129.55	Закрепление отсутствует	0.1
24	367662.08	1405145.44	Закрепление отсутствует	0.1
25	367633.61	1405145.11	Закрепление отсутствует	0.1
26	367633.11	1405130.48	Закрепление отсутствует	0.1
27	367635.91	1405130.25	Закрепление отсутствует	0.1
28	367635.9	1405128.46	Закрепление отсутствует	0.1
29	367633.57	1405043.3	Закрепление отсутствует	0.1
30	367638.39	1405043.15	Закрепление отсутствует	0.1
31	367639.51	1405044.21	Закрепление отсутствует	0.1
32	367655.62	1405043.99	Закрепление отсутствует	0.1
1	367663.24	1405044.35	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

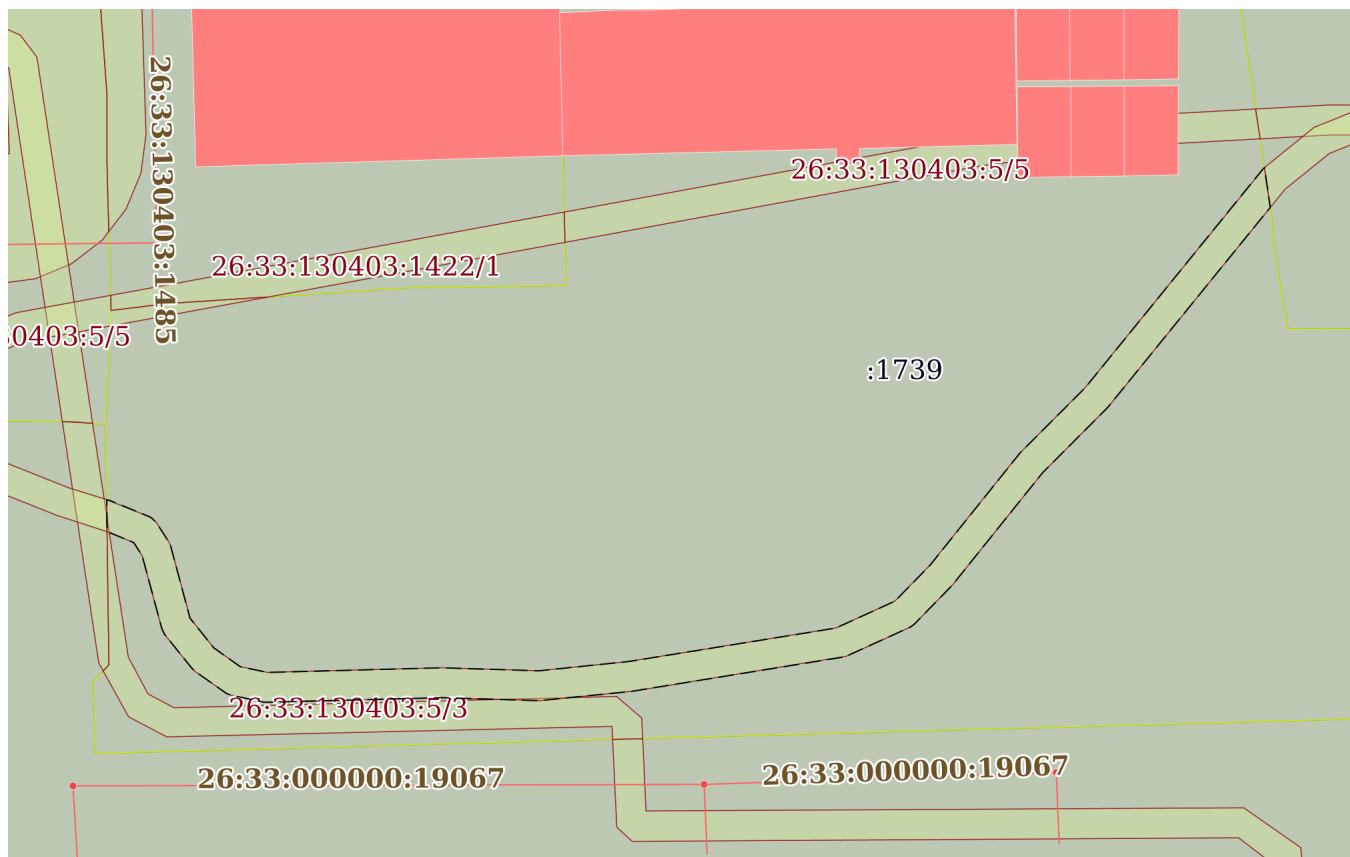
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365			
Кадастровый номер:		26:33:130403:1739	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 26:33:130403:1739/1



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365			
Кадастровый номер:		26:33:130403:1739	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
26:33:130403:1739/1	196	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 8 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 26:33-6.1011; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства кабельная ЛЭП РП-19 – РП-20 (ф-68), Дл.=1553 м.; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365

Кадастровый номер: 26:33:130403:1739

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 26:33:130403:1739/1				
Система координат				

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	367672.8	1405121.65	-	-
2	367670.14	1405122.04	-	-
3	367656.79	1405111.18	-	-
4	367656.72	1405111.12	-	-
5	367652.36	1405106.77	-	-
6	367644.88	1405100.76	-	-
7	367644.8	1405100.69	-	-
8	367642.23	1405098.18	-	-
9	367642.07	1405097.97	-	-
10	367642.02	1405097.88	-	-
11	367640.09	1405093.63	-	-
12	367640.02	1405093.37	-	-
13	367637.75	1405079.33	-	-
14	367637.74	1405079.28	-	-
15	367637.12	1405073.16	-	-
16	367637.11	1405073.03	-	-
17	367637.31	1405066.51	-	-
18	367637	1405054.76	-	-
19	367637.02	1405054.53	-	-
20	367637.48	1405052.39	-	-
21	367637.59	1405052.09	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365

Кадастровый номер:

26:33:130403:1739

1	2	3	4	5
22	367637.64	1405052.02	-	-
23	367639.09	1405049.96	-	-
24	367639.29	1405049.76	-	-
25	367641.55	1405047.94	-	-
26	367641.92	1405047.76	-	-
27	367646.81	1405046.44	-	-
28	367647.7	1405045.87	-	-
29	367648.43	1405044.09	-	-
30	367650.57	1405044.06	-	-
31	367650.5	1405044.3	-	-
32	367650.47	1405044.38	-	-
33	367649.43	1405046.92	-	-
34	367649.37	1405047.04	-	-
35	367649.05	1405047.38	-	-
36	367647.76	1405048.21	-	-
37	367647.48	1405048.34	-	-
38	367642.64	1405049.64	-	-
39	367640.65	1405051.23	-	-
40	367639.39	1405053	-	-
41	367639	1405054.83	-	-
42	367639.31	1405066.48	-	-
43	367639.31	1405066.54	-	-
44	367639.11	1405073.03	-	-
45	367639.73	1405079.04	-	-
46	367641.97	1405092.92	-	-
47	367643.77	1405096.88	-	-
48	367646.17	1405099.23	-	-
49	367653.66	1405105.24	-	-
50	367653.74	1405105.31	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

29.10.2024г. № КУВИ-001/2024-264567365

Кадастровый номер:

26:33:130403:1739

1	2	3	4	5
51	367658.09	1405109.66	-	-
52	367672.7	1405121.54	-	-
1	367672.8	1405121.65	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия